

VERENIGING VAN EIGENAARS WOONWIJK 't SOPERSE BOS

Kapaanvraag

Naam aanvrager
Straat en huisnummer
Telefoon
E-mail adres
Datum start werkzaamheden

Door aanvrager in te vullen

Reden van kappen	Boom 1	Boom 2	Boom 3	Boom 4	Boom 5
Omtrek boom op 1,3 mtr.					
Soort boom					
Boom is dood					
Boom is ziek					
Beperkte groei					
Bedreiging bouwwerk					
I.v.m. nieuwbouw					
Anders:					
Getoetst bij gemeente	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee
Vergunning gemeente noodzakelijk?	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee

Naam aanvrager
Plaats en datum
Handtekening

Alle pagina's dienen voorzien zijn van een paraaf.

VERENIGING VAN EIGENAARS WOONWIJK 't SOPERSE BOS

Bomen en Kappen van bomen.

Een kapvergunning is aan een appartementseigenaren of erfpachter voorbehouden en dient te worden aangevraagd bij het bestuur. Een kapvergunning kan worden verleend door het bestuur, enkel na samenspraak met een onafhankelijke deskundige. Daarnaast is ook de Bomenverordening van de gemeente 's-Hertogenbosch en het bestemmingsplan op 't Soperse Bos van toepassing. U dient uw kapaanvraag te allen tijde bij de gemeente 's-Hertogenbosch te toetsen op een eventuele noodzakelijke kap- of omgevingsvergunning. Een eventuele noodzakelijke gemeentelijke kap- of omgevingsvergunning dient u te overleggen. Een goedgekeurde kapvergunning is slechts 6 maanden geldig.

Een kapvergunning is nodig voor de kap van alle bomen of beeldbepalende coniferen met een stamomtrek van meer dan 30 cm, gemeten vanaf maaiveld op hoogte van 1,3 meter. Onder kappen wordt verstaan, het meer dan 20% wegnemen van volume van de boom. Bij snoeien of kandelaberen dient minimaal 1 meter van de takken te blijven staan. Kandelaberen mag alleen worden uitgevoerd door of onder toezicht van een deskundige. Een kapvergunning wordt verleend zonder herplantplicht indien het een boom betreft die niet op de "Soperse Bos bomenlijst" staat.

Kapvergunning, eventueel met herplantplicht kan verleend worden indien:

- a. de boom dood is;
- b. de boom door ziekte een gevaarlijke situatie creëert;
- c. de boom in zijn groei wordt beperkt door de aanwezigheid van een andere boom;
- d. de boom een reeds bestaand bouwwerk bedreigt;
- e. de boom het uitvoeren van een afgegeven bouw- of omgevingsvergunning onmogelijk maakt;
- f. de boom het uitvoeren van een vergunningsvrije aanbouw aan de hoofdwoning (waarvoor de bouwaanvraag is goedgekeurd door het bestuur), onmogelijk maakt.

Het kappen van een boom mag alleen gedaan worden in de periode van 1 oktober tot en met 31 maart. Een boom waar een herplantplicht voor geldt mag slechts gekapt worden na ontvangst van de, door het bestuur van de VvE getekende kapvergunning en na betaling van een borgsom van € 250,= per boom op het rekeningnummer van de VvE of na de aankoop en het vooraf plaatsen van een vervangende boom.

In dat laatste geval dient vóóraf aan het kappen van de boom waarvoor de kapvergunning is aangevraagd, de nieuw te planten boom te worden beoordeeld op geschiktheid en goedgekeurd door het bestuur.

Eisen boom herplantplicht:

- a. stamomtrek van minimaal 20 cm, gemeten vanaf maaiveld op een hoogte van 1,3 meter;
- b. moet minimaal 10 jaar levensvatbaar zijn en blijven staan, anders dient er opnieuw een boom herplant te worden;
- c. het dient een boom te zijn die op de "Soperse Bos bomenlijst" staat, (Bomenlijst is verkrijgbaar bij het bestuur);
- d. het bestuur kan afwijken van de verplichte herplantplicht nadat de (verplicht door de VvE ingeschakelde) boomexpert hieromtrent positief adviseert;
- e. dient binnen drie maanden na kap van de oorspronkelijke boom geplant te worden.

Na correcte herplant wordt de borg teruggestort.

De boete voor illegaal kappen van een boom bedraagt € 2000,=. De herplantplicht blijft, indien van toepassing, ook in het geval van illegale kap en na betaling van de boete van kracht. Indien herplant niet binnen de gestelde termijn, e.v.t. met in achtneming van het verleende uitstel plaats vindt, kan een boete opgelegd worden van € 200,= per dag tot een maximum van € 30.000,= per overtreding.

De kosten voor een kapaanvraag bedragen € 150=.

VERENIGING VAN EIGENAARS WOONWIJK 't SOPERSE BOS

Toelichting

De Bomenverordening van de gemeente 's-Hertogenbosch en de regels uit het bestemmingsplan 't Soperse zijn van toepassing. U dient uw kapaanvraag te allen tijde bij de gemeente 's-Hertogenbosch te toetsen op een eventuele noodzakelijke kap-ofomgevingsvergunning.

Verplicht mee te sturen: situatie schetsen, foto's en indien noodzakelijk goedgekeurde kapvergunning van de gemeente 's-Hertogenbosch.

Door bestuur VvE in te vullen

	Boom 1	Boom 2	Boom 3	Boom 4	Boom 5
Situatie schets	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee
Foto's	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee
Bij Herplantplicht					
Borg te betalen in €	€	€	€	€	€
Borg voldaan	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee
Soort nieuwe boom met minimaal 20cm omtrek					
Goedgekeurd	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee

Goedkeuring boomdeskundige en bestuur 't Soperse Bos

Datum:	Datum:
Naam:	Naam:
Handtekening	Handtekening

VERENIGING VAN EIGENAARS WOONWIJK 't SOPERSE BOS

Keuzelijst van bomen voor 't Soperse Bos

Bij toestemming tot kappen van 1 of meerdere bomen, kunt u bij herplantplicht, uit onderstaande bomenlijst een keuze maken.

Binnen de bomenfamilies zijn de hoofdenamingen op een rijtje gezet, per variatie zal bepaald worden of deze toegestaan is, het exemplaar dient uit te kunnen groeien tot een volwaardige zichtbepalende boom.

• Abeel of Populier	Populus Alba
• Acacia	Robinia
• Amberboom	Liquidambar styraciflua
• Appel	Malus
• Berk	Betula
• Eik	Quercus
• Es	Fraxinus
• Esdoorn	Acer
• Gewone Beuk of rode beuk	Fagus Sylvatica
• Gewone Peer	Pyrus communis
• Gewone plataan	Platanus hybride
• Haagbeuk	Carpinus Betulus
• Iep	Ulmus
• Japanse Noteboom	Ginko Biloba
• Lijsterbes	Sorbus
• Linde	Tilia
• Mammoetboom	Sequoia
• Naaldboom	Pinus
• Paardenkastanje	Aesculus
• Spar	Picae
• Tamme Kastanje	Castanea sativa
• Walnoot	Juglans
• Zwarte els	Alnus glutinosa