



## WIJZIGING SPLITSING

Heden, negenentwintig december tweeduizendzestien, verschenen voor mij, mr. MARC MARIA-ROBBERS, notaris met als plaats van vestiging 's-Hertogenbosch: \_\_\_\_\_

1. de heer ANTONIUS CORNELIS WILHELMUS JOHANNES HOVEN, zich identificerende met zijn paspoort met nummer NMD8663D0, afgegeven te Maasdonk op achttien november tweeduizendveertien, wonende te 5382 JM Vinkel, Geranium 72, geboren te Vught op veertien november negentienhonderdvierenzestig, gehuwd;
2. de heer HERMANUS HENDRIKUS LAMBERTUS MARIA STENSEN, zich identificerende met zijn Nederlandse identiteitskaart met nummer IM3LFDJ29, afgegeven te Maasdonk op vijftien oktober tweeduizenddertien, wonende te 5382 JM Vinkel, Geranium 81, geboren te 's-Hertogenbosch op zeventien maart negentienhonderdzesenvijftig, gehuwd,

hierbij handelend als gezamenlijk bevoegd bestuurders van de Vereniging van Eigenaars: **VERENIGING VAN EIGENAARS WOONWIJK 'T SOPERSE BOS TE VINKEL**, gevestigd te Vinkel, kantoorhoudende te Vinkel, Hyacinth 133 (postcode 5382 JP), ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 17277663, ter uitvoering van het besluit besluit de dato negentien mei tweeduizendzestien. \_\_\_\_\_

### INLEIDING

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarde dat: \_\_\_\_\_

- (i) bij akte op vijftien december tweeduizendddrie, verleden voor mr J.G. Gräler, notaris te 's-Hertogenbosch, bij afschrift ingeschreven in het daartoe bestemde ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers gehouden register Hypotheken 4 op zestien december tweeduizendddrie in deel 40120 nummer 155, onder gelijktijdige vaststelling van het reglement als bedoeld in artikel 111 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is overgegaan tot splitsing in appartementsrechten als bedoeld in artikel 106 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek van:
  1. percelen grond gelegen in het recreatiepark Vinkeloord te Vinkel, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummers 2301, 2748, 2974 en 2998, en;
  2. percelen grond, allen belast met de rechten van erfpacht en opstal, gelegen in het recreatiepark Vinkeloord te Vinkel gelegen aan Geranium, Hyacinth en Fresia, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummers 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2746, 2747, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2975, 2976, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 3213, 3214, 3215, 3216, 3350, 3351, 3352; hierna te noemen: het complex.  
Welk complex is belast met twee zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder B genoemd van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van de N.V. Provinciale Noordbrabantse Energie-Maatschappij (PNEM), gevestigd te 's-Hertogenbosch;
- (ii) de Bewaarder van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zevententwintig november tweeduizendddrie voor gemelde in de splitsing betrokken kadastrale percelen heeft vastgesteld de complexaanduiding Nuland, sectie C nummer 3497A;
- (iii) tengevolge van gemelde splitsing éénhonderdzesentachtig (186) appartementsrechten zijn ontstaan;
- (iv) dat het complex onderdeel uit maakt van het gebied genaamd: 't Soperse Bos', welk



- gebied voorheen deel uit maakte van het voormalige recreatiepark Vinkeloord. Dat voor dit gebied op drieëntwintig april tweeduizenddertien het bestemmingsplan 't Soperse Bos' gewijzigd is vastgesteld. Bestemmingsplan 't Soperse Bos' betreft een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan 'Vinkeloord 1996' welke herziening voorziet in het legaliseren van permanente bewoning van de bestaande éénhonderdvierenvijftig (154) recreatiewoningen alsmede het toestaan van ruimere bouw mogelijkheden. Met het vaststellen van dit nieuwe bestemmingsplan is het gebied 't Soperse Bos' losgekoppeld van het toenmalige recreatiepark Vinkeloord. Een zelfstandige woonwijk is derhalve ontstaan;
- (v) op zeventien april tweeduizendveertien reeds de akte wijziging splitsing, inhoudende een naamswijziging waarbij de naam van de vereniging van eigenaars is gewijzigd in: Vereniging van Eigenaars Woonwijk 't Soperse Bos' te Vinkel is verleden voor mr. M.M. Robbers, notaris te 's-Hertogenbosch. Van welke akte een afschrift is ingeschreven in het daartoe bestemde ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers gehouden register Hypotheken 4 op achttien april tweeduizendveertien in deel 64228 nummer 145;
- (vi) dat vanwege de voormelde vaststelling van het bestemmingsplan, en de daaruit voorkomende (woon)ontwikkelingen door de Vereniging van Eigenaars Woonwijk 't Soperse Bos' te Vinkel, bij besluit de dato zeventien april tweeduizendveertien is besloten tot wijziging van het huidige reglement zodat dit reglement in overeenstemming komt met de feitelijke situatie, waarbij rekening wordt gehouden met de toekomstige permanente bewoning van de voormalige recreatiewoningen;
- (vii) thans is gebleken dat in de splitsingsakte ten onrechte het perceel Nuland C 2301 is vermeld terwijl ten tijde van de splitsing in appartementsrechten het perceel C 2301 reeds was overgegaan in de percelen Nuland sectie C nummer 3481 en 3482. In de akte van splitsing dient derhalve verwezen te worden naar het perceel C 3481 in plaats van C 2301. Het perceel C 3482 is niet in de splitsing betrokken;
- (viii) voorts is gebleken dat in de akte van splitsing abusievelijk geen melding wordt gemaakt van het perceel Nuland C 3484 hoewel dit perceel behoort tot het complex zoals betrokken in de splitsing. Het perceel Nuland C 3484 is ten tijde van splitsing wel juist op de splitsingstekening opgenomen. Het perceel Nuland C 3484 dient derhalve in de akte van splitsing in de omschrijving van het complex te worden toegevoegd;
- (ix) op de splitsingstekening is het perceel met nummer C 3481 qua grootte niet juist weergegeven. De splitsingstekening dient derhalve op dit punt gewijzigd te worden om de splitsingstekening in overeenstemming met de feitelijke (kadastrale) situatie te brengen.
- (x) voorts is gebleken dat abusievelijk in de omschrijving van het appartementsrecht A-155 melding is gemaakt van de aanwezigheid van een recht van erfpacht en opstal. Thans is gebleken dat er geen sprake is van de aanwezigheid van gemeld recht van erfpacht waardoor de omschrijving van het appartementsrecht gewijzigd dient te worden;
- (xi) voorschreven wijziging is aangebracht op een gewijzigde splitsingstekening bestaande uit één (1) blad. Deze tekening, welke als **bijlage 1**, aan deze akte is gehecht, is door de hoofdbewaarder van de landelijke Dienst voor het kadaster en de openbare registers op tweeëntwintig december tweeduizendzestien in depot genomen onder depotnummer 20161220000655, welk bewijs van depotname, als **bijlage 2**, aan deze akte is gehecht. Hieruit blijkt dat de complexaanduiding van het in de splitsing te betrekken complex blijft: Nuland C 3497A;
- (xii) in verband daarmee dient het hiervoor gemelde splitsingsreglement alsmede de splitsingstekening gewijzigd te worden. Vanwege de eerdere en de huidige wijzigingen wordt op verzoek van de Vereniging van Eigenaars, het gemelde splitsingsreglement voor de duidelijkheid, in zijn geheel opnieuw wordt vastgesteld rekening houdende



- (xiii) met de hiervoor gemelde wijzigingen; \_\_\_\_\_  
de betreffende hypotheekhouders met betrekking tot de appartementsrechten \_\_\_\_\_  
deeluitmakende van de splitsing, blijkens de aan deze akte gehechte **bijlage 3** de in \_\_\_\_\_  
artikel 139 lid 1 Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek bedoelde toestemming tot na te \_\_\_\_\_  
melden wijziging van de splitsing hebben verleend. \_\_\_\_\_

#### **WIJZIGING SPLITSING**

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarde hierbij: \_\_\_\_\_

A. gemelde splitsing in appartementsrechten zodanig te wijzigen dat de omschrijving van het \_\_\_\_\_  
registergoed komt te luiden als volgt: \_\_\_\_\_

1. percelen grond gelegen in 'Woonwijk 't Soperse Bos' te Vinkel, kadastraal bekend \_\_\_\_\_  
gemeente Nuland sectie C nummers 2998, 2974, 2748, 3481, 3484 en; \_\_\_\_\_
2. percelen grond, gedeeltelijk nog belast met de rechten van erfpacht en opstal, \_\_\_\_\_  
gelegen in Woonwijk 't Soperse Bos' te Vinkel gelegen aan Geranium, Hyacinth en \_\_\_\_\_  
Fresia, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummers 2240, 2241, 2242, \_\_\_\_\_  
2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, \_\_\_\_\_  
2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, \_\_\_\_\_  
2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, \_\_\_\_\_  
2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, \_\_\_\_\_  
2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, \_\_\_\_\_  
2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, \_\_\_\_\_  
2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2746, 2747, 2936, 2937, 2938, \_\_\_\_\_  
2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, \_\_\_\_\_  
2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, \_\_\_\_\_  
2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2975, 2976, 2979, 2980, \_\_\_\_\_  
2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, \_\_\_\_\_  
2994, 2995, 2996, 2997, 3213, 3214, 3215, 3216, 3350, 3351, 3352; \_\_\_\_\_  
hierna te noemen: het complex. \_\_\_\_\_

Welk complex is belast met twee zakelijke rechten als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder \_\_\_\_\_  
B genoemd van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van de Enexis B.V. \_\_\_\_\_  
gevestigd te 's-Hertogenbosch; \_\_\_\_\_

B. enkele in de splitsing betrokken percelen grond ten tijde van splitsing belast waren met een \_\_\_\_\_  
zakelijk recht van erfpacht waarbij ten aanzien van: \_\_\_\_\_

1. het appartementsrecht met indexnummer 1 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor \_\_\_\_\_  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negen januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40134 nummer 14; \_\_\_\_\_
2. het appartementsrecht met indexnummer 2 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor \_\_\_\_\_  
het Kadaster en de Openbare Registers, op elf mei tweeduizendzestien, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 68245 nummer 118; \_\_\_\_\_
3. het appartementsrecht met indexnummer 4 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor \_\_\_\_\_  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negenentwintig december tweeduizendvijf, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40464 nummer 13; \_\_\_\_\_
4. het appartementsrecht met indexnummer 5 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor \_\_\_\_\_  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negenentwintig december tweeduizendvijf, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40464 nummer 14; \_\_\_\_\_
5. het appartementsrecht met indexnummer 6 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor \_\_\_\_\_



- het Kadaster en de Openbare Registers, op één maart tweeduizendzestien, in het register Hypotheken 4 in deel 67830 nummer 126;
6. het appartementsrecht met indexnummer 7 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40136 nummer 32;
  7. het appartementsrecht met indexnummer 8 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op negentien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40136 nummer 191;
  8. het appartementsrecht met indexnummer 9 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel 40131 nummer 109;
  9. het appartementsrecht met indexnummer 10 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op drieëntwintig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel 40461 nummer 114;
  10. het appartementsrecht met indexnummer 11 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op één augustus tweeduizendveertien, in het register Hypotheken 4 in deel 64705 nummer 9;
  11. het appartementsrecht met indexnummer 12 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, één maart tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 19613 nummer 134;
  12. het appartementsrecht met indexnummer 13 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op drieëntwintig maart tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 59713 nummer 132;
  13. het appartementsrecht met indexnummer 17 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op twaalf december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel 40452 nummer 100;
  14. het appartementsrecht met indexnummer 18 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op zeventien februari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40147 nummer 185;
  15. het appartementsrecht met indexnummer 19 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op achtentwintig februari tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 59603 nummer 153;
  16. het appartementsrecht met indexnummer 22 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register



17. Hypotheken 4 in deel 40129 nummer 200; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht met indexnummer 23 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vijftwintig februari tweeduizendelf, in \_\_\_\_\_  
het register Hypotheken 4 in deel 59603 nummer 47; \_\_\_\_\_
18. het appartementsrecht met indexnummer 24 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negen december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel  
40451 nummer 191; \_\_\_\_\_
19. het appartementsrecht met indexnummer 26 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel  
40136 nummer 28; \_\_\_\_\_
20. het appartementsrecht met indexnummer 27 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vijf januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40469-  
nummer 108; \_\_\_\_\_
21. het appartementsrecht met indexnummer 28 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 12; \_\_\_\_\_
22. het appartementsrecht met indexnummer 29 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vier maart tweeduizendelf, in het register  
Hypotheken 4 in deel 59653 nummer 97; \_\_\_\_\_
23. het appartementsrecht met indexnummer 31 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel  
40128 nummer 89; \_\_\_\_\_
24. het appartementsrecht met indexnummer 32 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op negentien juli tweeduizendzestien, in het  
register Hypotheken 4 in deel 68686 nummer 114; \_\_\_\_\_
25. het appartementsrecht met indexnummer 34 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op dertien januari tweeduizendveertien, in  
het register Hypotheken 4 in deel 63832 nummer 110; \_\_\_\_\_
26. het appartementsrecht met indexnummer 35 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op negenentwintig juli tweeduizendzestien, in  
het register Hypotheken 4 in deel 68741 nummer 35; \_\_\_\_\_
27. het appartementsrecht met indexnummer 37 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op drie januari tweeduizendveertien, in het  
register Hypotheken 4 in deel 63807 nummer 196; \_\_\_\_\_
28. het appartementsrecht met indexnummer 38 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_





- Eindhoven, op tweeëntwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40138 nummer 59; \_\_\_\_\_
29. het appartementsrecht met indexnummer 40 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op zes maart tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40497-nummer 194; \_\_\_\_\_
  30. het appartementsrecht met indexnummer 41 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op achtentwintig februari tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 59613 nummer 59; \_\_\_\_\_
  31. het appartementsrecht met indexnummer 42 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_ Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 25; \_\_\_\_\_
  32. het appartementsrecht met indexnummer 43 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op zestien oktober tweeduizendvijftien, in het register Hypotheken 4 in deel 67017 nummer 182; \_\_\_\_\_
  33. het appartementsrecht met indexnummer 44 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op zevenentwintig juli tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 60263 nummer 104; \_\_\_\_\_
  34. het appartementsrecht met indexnummer 46 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op drieëntwintig januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40467 nummer 104; \_\_\_\_\_
  35. het appartementsrecht met indexnummer 47 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op acht mei tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40530-nummer 42; \_\_\_\_\_
  36. het appartementsrecht met indexnummer 48 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op vijf januari tweeduizendzestien, in het \_\_\_\_\_ register Hypotheken 4 in deel 67536 nummer 119; \_\_\_\_\_
  37. het appartementsrecht met indexnummer 49 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op vijftien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_ 40135 nummer 106; \_\_\_\_\_
  38. het appartementsrecht met indexnummer 50 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op één april tweeduizendvijftien, in het \_\_\_\_\_ register Hypotheken 4 in deel 65949 nummer 179; \_\_\_\_\_
  39. het appartementsrecht met indexnummer 51 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_ erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_ Eindhoven, op dertien april tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_ 40517 nummer 29; \_\_\_\_\_
  40. het appartementsrecht met indexnummer 52 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_



- erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénentwintig maart tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in—  
deel 40324 nummer 89;\_\_\_\_\_
41. het appartementsrecht met indexnummer 53 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op één juli tweeduizendvijftien, in het register  
Hypotheken 4 in deel 66421 nummer 101;\_\_\_\_\_
  42. het appartementsrecht met indexnummer 54 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op éénentwintig februari tweeduizendelf, in—  
het register Hypotheken 4 in deel 59576 nummer 185;\_\_\_\_\_
  43. het appartementsrecht met indexnummer 55 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op twee september tweeduizendzestien, in—  
het register Hypotheken 4 in deel 68970 nummer 12;\_\_\_\_\_
  44. het appartementsrecht met indexnummer 56 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op twee november tweeduizendelf, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 60681 nummer 112;\_\_\_\_\_
  45. het appartementsrecht met indexnummer 57 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op één juli tweeduizendzestien, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 68563 nummer 162;\_\_\_\_\_
  46. het appartementsrecht met indexnummer 58 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op elf januari tweeduizendzestien, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 67563 nummer 103;\_\_\_\_\_
  47. het appartementsrecht met indexnummer 59 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op zeven januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40133 nummer 77;\_\_\_\_\_
  48. het appartementsrecht met indexnummer 60 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op zes februari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40144 nummer 188;\_\_\_\_\_
  49. het appartementsrecht met indexnummer 61 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op dertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40128 nummer 90;\_\_\_\_\_
  50. het appartementsrecht met indexnummer 62 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zesentwintig oktober tweeduizendzes, in—  
het register Hypotheken 4 in deel 50904 nummer 54;\_\_\_\_\_
  51. het appartementsrecht met indexnummer 63 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op drieëntwintig oktober tweeduizenddertien,—  
in het register Hypotheken 4 in deel 65582 nummer 55;\_\_\_\_\_
  52. het appartementsrecht met indexnummer 64 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—



- het Kadaster en de Openbare Registers, op tien oktober tweeduizendelf, in het \_\_\_\_\_  
register Hypotheken 4 in deel 60550 nummer 163; \_\_\_\_\_
53. het appartementsrecht met indexnummer 65 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in \_\_\_\_\_  
deel 40479 nummer 103; \_\_\_\_\_
54. het appartementsrecht met indexnummer 66 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40126 nummer 18; \_\_\_\_\_
55. het appartementsrecht met indexnummer 67 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 23; \_\_\_\_\_
56. het appartementsrecht met indexnummer 68 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op tweeëntwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in \_\_\_\_\_  
deel 40138 nummer 58; \_\_\_\_\_
57. het appartementsrecht met indexnummer 70 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op negentien augustus tweeduizendelf, in \_\_\_\_\_  
het register Hypotheken 4 in deel 60354 nummer 101; \_\_\_\_\_
58. het appartementsrecht met indexnummer 71 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negenentwintig december tweeduizendvijf, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40464 nummer 12; \_\_\_\_\_
59. het appartementsrecht met indexnummer 72 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zes juli tweeduizendelf, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 60185 nummer 82; \_\_\_\_\_
60. het appartementsrecht met indexnummer 73 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénentwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in \_\_\_\_\_  
deel 40137 nummer 177; \_\_\_\_\_
61. het appartementsrecht met indexnummer 74 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40131 nummer 111; \_\_\_\_\_
62. het appartementsrecht met indexnummer 76 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40127 nummer 147; \_\_\_\_\_
63. het appartementsrecht met indexnummer 77 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op dertig maart tweeduizendelf, in het \_\_\_\_\_





- register Hypotheken 4 in deel 59741 nummer 125; \_\_\_\_\_
64. het appartementsrecht met indexnummer 78 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op één juni tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40540 \_\_\_\_\_  
nummer 118; \_\_\_\_\_
65. het appartementsrecht met indexnummer 79 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40126 nummer 15; \_\_\_\_\_
66. het appartementsrecht met indexnummer 80 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel  
40127 nummer 148; \_\_\_\_\_
67. het appartementsrecht met indexnummer 81 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op drieëntwintig maart tweeduizendelf, in het  
register Hypotheken 4 in deel 59713 nummer 166; \_\_\_\_\_
68. het appartementsrecht met indexnummer 82 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op één april tweeduizendelf, in het register  
Hypotheken 4 in deel 59754 nummer 149; \_\_\_\_\_
69. het appartementsrecht met indexnummer 83 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zes mei tweeduizendelf, in het register  
Hypotheken 4 in deel 59930 nummer 11; \_\_\_\_\_
70. het appartementsrecht met indexnummer 84 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zevenentwintig oktober tweeduizendelf, in  
het register Hypotheken 4 in deel 60648 nummer 118; \_\_\_\_\_
71. het appartementsrecht met indexnummer 85 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op twintig september tweeduizendtwaalf, in  
het register Hypotheken 4 in deel 61957 nummer 169; \_\_\_\_\_
72. het appartementsrecht met indexnummer 86 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vijftentwintig februari tweeduizendelf, in  
het register Hypotheken 4 in deel 59603 nummer 107; \_\_\_\_\_
73. het appartementsrecht met indexnummer 87 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vierentwintig februari tweeduizendelf, in  
het register Hypotheken 4 in deel 59603 nummer 17; \_\_\_\_\_
74. het appartementsrecht met indexnummer 88 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel  
40479 nummer 69; \_\_\_\_\_
75. het appartementsrecht met indexnummer 89 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op één maart tweeduizendelf, in het register  
Hypotheken 4 in deel 59624 nummer 132; \_\_\_\_\_



76. het appartementsrecht met indexnummer 91 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 17;
77. het appartementsrecht met indexnummer 92 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op acht april tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 59805 nummer 20;
78. het appartementsrecht met indexnummer 93 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel 40126 nummer 16;
79. het appartementsrecht met indexnummer 94 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op tien april tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40515 nummer 113;
80. het appartementsrecht met indexnummer 95 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op vijftien april tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40171 nummer 129;
81. het appartementsrecht met indexnummer 96 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op twintig januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40476 nummer 28;
82. het appartementsrecht met indexnummer 97 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 18;
83. het appartementsrecht met indexnummer 98 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op negentien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40136 nummer 173;
84. het appartementsrecht met indexnummer 99 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op zevententwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel 40139 nummer 87;
85. het appartementsrecht met indexnummer 100 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op negen februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40486 nummer 139;
86. het appartementsrecht met indexnummer 101 afstand is gedaan van het recht van erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te Eindhoven, op éénentwintig februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in



- deel 40490 nummer 192; \_\_\_\_\_
87. het appartementsrecht met indexnummer 102 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op tweeëntwintig februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40491 nummer 63; \_\_\_\_\_
88. het appartementsrecht met indexnummer 103 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40127 nummer 18; \_\_\_\_\_
89. het appartementsrecht met indexnummer 105 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zestien februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40488 nummer 174; \_\_\_\_\_
90. het appartementsrecht met indexnummer 106 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40467 nummer 5; \_\_\_\_\_
91. het appartementsrecht met indexnummer 107 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zeven februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40485 nummer 156; \_\_\_\_\_
92. het appartementsrecht met indexnummer 108 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4 in deel 40127 nummer 16; \_\_\_\_\_
93. het appartementsrecht met indexnummer 109 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op achttien februari tweeduizendelf, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 59576 nummer 50; \_\_\_\_\_
94. het appartementsrecht met indexnummer 110 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op drie december tweeduizendzeven, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 53596 nummer 112; \_\_\_\_\_
95. het appartementsrecht met indexnummer 111 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op acht januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40133 nummer 161; \_\_\_\_\_
96. het appartementsrecht met indexnummer 112 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op twintig oktober tweeduizendzes, in het—  
register Hypotheken 4 in deel 50866 nummer 134; \_\_\_\_\_
97. het appartementsrecht met indexnummer 113 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negentien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40136 nummer 190; \_\_\_\_\_



98. het appartementsrecht met indexnummer 116 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénentwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in—  
deel 40137 nummer 182; \_\_\_\_\_
99. het appartementsrecht met indexnummer 117 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op twee januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40467 nummer 126; \_\_\_\_\_
100. het appartementsrecht met indexnummer 118 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register—  
Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 19; \_\_\_\_\_
101. het appartementsrecht met indexnummer 119 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op zes januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40132 nummer 145; \_\_\_\_\_
102. het appartementsrecht met indexnummer 120 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, op dertien juli tweeduizendelf, in het register—  
Hypotheken 4 in deel 60208 nummer 100; \_\_\_\_\_
103. het appartementsrecht met indexnummer 121 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40136 nummer 27; \_\_\_\_\_
104. het appartementsrecht met indexnummer 122 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register—  
Hypotheken 4 in deel 40130 nummer 26; \_\_\_\_\_
105. het appartementsrecht met indexnummer 123 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op twee maart tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel—  
40495 nummer 46; \_\_\_\_\_
106. het appartementsrecht met indexnummer 124 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op achtentwintig januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in—  
deel 40139 nummer 164; \_\_\_\_\_
107. het appartementsrecht met indexnummer 125 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op drieëntwintig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in  
deel 40461 nummer 113; \_\_\_\_\_
108. het appartementsrecht met indexnummer 126 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op negentien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel—



- 40136 nummer 188; \_\_\_\_\_
109. het appartementsrecht met indexnummer 127 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheke 4 in deel 40129 nummer 199; \_\_\_\_\_
110. het appartementsrecht met indexnummer 128 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vierentwintig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheke 4 in deel 40127 nummer 19; \_\_\_\_\_
111. het appartementsrecht met indexnummer 129 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40136 nummer 35; \_\_\_\_\_
112. het appartementsrecht met indexnummer 130 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40136 nummer 174; \_\_\_\_\_
113. het appartementsrecht met indexnummer 131 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40465 nummer 83; \_\_\_\_\_
114. het appartementsrecht met indexnummer 132 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negentwintig december tweeduizendvijf, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheke 4 in deel 40464 nummer 10; \_\_\_\_\_
115. het appartementsrecht met indexnummer 133 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op drieëntwintig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in  
deel 40461 nummer 116; \_\_\_\_\_
116. het appartementsrecht met indexnummer 134 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vijftwintig maart tweeduizendelf, in het  
register Hypotheken 4 in deel 59725 nummer 92; \_\_\_\_\_
117. het appartementsrecht met indexnummer 135 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register \_\_\_\_\_  
Hypotheke 4 in deel 40130 nummer 13; \_\_\_\_\_
118. het appartementsrecht met indexnummer 136 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zes juli tweeduizendzeven, in het register  
Hypotheke 4 in deel 53638 nummer 70; \_\_\_\_\_
119. het appartementsrecht met indexnummer 137 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op twee januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_





- 40467 nummer 124; \_\_\_\_\_
120. het appartementsrecht met indexnummer 138 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zeven november tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40435 nummer 80; \_\_\_\_\_
121. het appartementsrecht met indexnummer 139 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op vijf augustus tweeduizendelf, in het \_\_\_\_\_  
register Hypotheken 4 in deel 60306 nummer 117; \_\_\_\_\_
122. het appartementsrecht met indexnummer 140 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op éénendertig januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in \_\_\_\_\_  
deel 40479 nummer 104; \_\_\_\_\_
123. het appartementsrecht met indexnummer 141 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negentien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40136 nummer 175; \_\_\_\_\_
124. het appartementsrecht met indexnummer 142 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertien januari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40473 nummer 32; \_\_\_\_\_
125. het appartementsrecht met indexnummer 144 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op negen december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40451 nummer 193; \_\_\_\_\_
126. het appartementsrecht met indexnummer 145 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op zesentwintig september tweeduizendzes, \_\_\_\_\_  
in het register Hypotheken 4 in deel 51048 nummer 121; \_\_\_\_\_
127. het appartementsrecht met indexnummer 146 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op zestien januari tweeduizendvier, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40136 nummer 36; \_\_\_\_\_
128. het appartementsrecht met indexnummer 147 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op dertig december tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in deel \_\_\_\_\_  
40467 nummer 6; \_\_\_\_\_
129. het appartementsrecht met indexnummer 148 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, op dertig maart tweeduizendelf, in het \_\_\_\_\_  
register Hypotheken 4 in deel 59741 nummer 124; \_\_\_\_\_
130. het appartementsrecht met indexnummer 149 afstand is gedaan van het recht van \_\_\_\_\_  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te \_\_\_\_\_  
Eindhoven, op vijf april tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in deel 40514 \_\_\_\_\_  
nummer 36; \_\_\_\_\_



131. het appartementsrecht met indexnummer 151 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op negentien september tweeduizendvijf, in het register Hypotheken 4 in—  
deel 40409 nummer 42; \_\_\_\_\_
  132. het appartementsrecht met indexnummer 152 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénendertig december tweeduizenddrie, in het register—  
Hypotheken 4 in deel 40131 nummer 110; \_\_\_\_\_
  133. het appartementsrecht met indexnummer 153 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op éénentwintig februari tweeduizendzes, in het register Hypotheken 4 in—  
deel 40490 nummer 193; \_\_\_\_\_
  134. het appartementsrecht met indexnummer 154 afstand is gedaan van het recht van—  
erfpacht, welke afstand is ingeschreven ten ten kantore van de landelijke Dienst voor—  
het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de inschrijving gevestigd te—  
Eindhoven, op acht juni tweeduizendelf, in het register Hypotheken 4 in deel 40490—  
nummer 193; \_\_\_\_\_
- C. vanwege de onder B gemelde afstand de omschrijving van de destijds bij gemelde splitsing  
ontstane appartementsrechten thans komen te luiden als volgt; \_\_\_\_\_
1. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 1 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2255), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 1; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenenvijftig/tienduizendste ( $59/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
  2. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 2 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2242), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 2; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste ( $52/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
  3. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal—  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 3 (zijnde—  
het gehele kadastrale perceel nummer 2241), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 3; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenveertig/tienduizendste ( $45/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
  4. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 4 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2240), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 4; \_\_\_\_\_  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste ( $51/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
  5. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 5 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2278), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 5; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenveertig/tienduizendste ( $49/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_



6. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 6 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2277),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 6;—  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste ( $54/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
7. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 7 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2274),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 7;—  
uitmakende het vijftig/tienduizendste ( $50/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
8. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 8 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2275),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 8;—  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste ( $52/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
9. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 9 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2280),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 9;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste ( $55/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
10. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 10 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2279),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 10;—  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste ( $51/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
11. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 11 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2245),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 11;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste ( $55/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
12. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 12 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2244),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 12;—  
uitmakende het achtenveertig/tienduizendste ( $48/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
13. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 13 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2243),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 13;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste ( $55/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
14. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal—  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 14 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2256), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 14;—



15. uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 15 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2257), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 15; \_\_\_\_\_
16. uitmakende het negenenvijftig/tienduizendste (59/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 16 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2246), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 16; \_\_\_\_\_
17. uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 17 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2247), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 17; \_\_\_\_\_
18. uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 18 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2248), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 18; \_\_\_\_\_
19. uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 19 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2282), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 19; \_\_\_\_\_
20. uitmakende het negenenvieftig/tienduizendste (49/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 20 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2281), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 20; \_\_\_\_\_
21. uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 21 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2276), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 21; \_\_\_\_\_
22. uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 22 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2289), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 22; \_\_\_\_\_  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in \_\_\_\_\_



23. de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 23 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2284) , \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 23; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
24. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 24 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2283), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 24; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
25. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 25 (zijnde—  
het gehele kadastrale perceel nummer 2251), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 25; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
26. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 26 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2250), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 26; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
27. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 27 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2249), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 27; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
28. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 28 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2258), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 28; \_\_\_\_\_  
uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
29. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 29 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2259), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 29; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
30. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 30 (zijnde—  
het gehele kadastrale perceel nummer 2252), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 30; \_\_\_\_\_  
uitmakende het éénezenzestig/tienduizendste (61/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
31. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_





32. appartementsrecht 31 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2253), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 31; —  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
33. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 32 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2254), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 32; —  
uitmakende het zestig/tienduizendste (60/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
34. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 33 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2286), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, —  
Fresia 33; —  
uitmakende het negenenveertig/tienduizendste (49/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel —  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
35. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 34 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2285), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 34; —  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
36. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 35 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2290), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, —  
Fresia 35; —  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
37. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 36 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2291), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, —  
Fresia 36; —  
uitmakende het zestig/tienduizendste (60/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
38. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 37 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2288), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 37; —  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
39. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 38 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2287), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, —  
Fresia 38; —  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
39. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 39 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2260), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, —  
Fresia 39; —



40. uitmakende het zeventig/tienduizendste (70/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 40 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2267),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 40;—  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
41. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 41 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2268),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 41;—  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
42. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 42 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2261),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 42;—  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste (63/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
43. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 43 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2262),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 43;—  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
44. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 44 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2263),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 44;—  
uitmakende het éénënzestig/tienduizendste (61/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
45. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal—  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 45 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2296), plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel,—  
Fresia 45;—  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
46. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 46 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2295),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 46;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
47. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 47 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2292),—  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 47;—  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
48. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—



49. appartementsrecht 48 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2293), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 48; —  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste (54/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 49 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2298), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 49; —  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
50. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 50 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2297), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 50; —  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
51. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 51 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2266), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 51; —  
uitmakende het vierenzestig/tienduizendste (64/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
52. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 52 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2265), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 52; —  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
53. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 53 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2264), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 53; —  
uitmakende het zestig/tienduizendste (60/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
54. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 54 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2269), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 54; —  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
55. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 55 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2270), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 55; —  
uitmakende het tweeënzestig/tienduizendste (62/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
56. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 56 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2271), —  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 56; —  
uitmakende het vierenzestig/tienduizendste (64/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
57. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —



- grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 57 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2272), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 57; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
58. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 58 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2273), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 58; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
59. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 59 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2300), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 59; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
60. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 60 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2299), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 60; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
61. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 61 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2294), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JS Vinkel, Fresia 61; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 62 (zijnde een gedeelte van het kadastrale perceel nummer—  
2663), plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 62; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
63. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 63 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2746), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 63; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenzestig/tienduizendste (67/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
64. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 64 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2640), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 64; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenenvijftig/tienduizendste (59/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
65. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 65 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2639), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 65; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste (63/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_





66. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 66 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2638),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 66;—  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
67. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 67 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2637),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 67;—  
uitmakende het vierenzestig/tienduizendste (64/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
68. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 68 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2642),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 68;—  
uitmakende het zestig/tienduizendste (60/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
69. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal—  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 69 (zijnde—  
het gehele kadastrale perceel nummer 2643), plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel,—  
Geranium 69;—  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste (54/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
70. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 70 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2646),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 70;—  
uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
71. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 71 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2647),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 71;—  
uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
72. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 72 (zijnde een gedeelte van het kadastrale perceel nummer—  
2663), plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 72;—  
uitmakende het achtenzestig/tienduizendste (68/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
73. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 73 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2662),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 73;—  
uitmakende het tweeënzestig/tienduizendste (62/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
74. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 74 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2648),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 74;—





75. uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 75 (zijnde  
het gehele kadastrale perceel nummer 2645), plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, -  
Geranium 75; \_\_\_\_\_
76. uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 76 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2644), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 76; \_\_\_\_\_
77. uitmakende het negenenveertig/tienduizendste (49/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 77 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2641), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 77; \_\_\_\_\_
78. uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 78 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2636), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 78; \_\_\_\_\_
79. uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 79 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2649), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 79; \_\_\_\_\_
80. uitmakende het tachtig/tienduizendste (80/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 80 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2655), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 80; \_\_\_\_\_
81. uitmakende het achtenzestig/tienduizendste (68/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 81 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2657), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 81; \_\_\_\_\_
82. uitmakende het tweeënzeventig/tienduizendste (72/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 82 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2656), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 82; \_\_\_\_\_
83. uitmakende het achtenzeventig/tienduizendste (78/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A \_\_\_\_\_



84. appartementsrecht 83 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2650), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 83; —  
uitmakende het tachtig/tienduizendste (80/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —  
het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 84 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2651), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 84; —  
uitmakende het éénentachtig/tienduizendste (81/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
85. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 85 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2652), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 85; —  
uitmakende het zesenzestig/tienduizendste (66/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
86. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 85 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2653), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 86; —  
uitmakende het éénenzeventig/tienduizendste (71/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel —  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
87. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 87 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2654), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 87; —  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
88. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 88 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2647), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 88; —  
uitmakende het tweeënzeventig/tienduizendste (72/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel —  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
89. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 89 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2658), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 89; —  
uitmakende het zesenzeventig/tienduizendste (76/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
90. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 90 (zijnde —  
het gehele kadastrale perceel nummer 2659), plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, —  
Geranium 90; —  
uitmakende het tweeëntachtig/tienduizendste (82/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
91. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 91 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2660), —  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 91; —  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —



92. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 92 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2661),—  
plaatselijk bekend 5382 JM Vinkel, Geranium 92;—  
uitmakende het drieënzeventig/tienduizendste ( $73/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
93. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 93 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2936),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 93;—  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste ( $54/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
94. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 94 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2937),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 94;—  
uitmakende het tweeënvijftig/tienduizendste ( $52/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
95. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 95 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2938),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 95;—  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste ( $53/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
96. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 96 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2939),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 96;—  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste ( $54/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
97. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 97 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2940),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 97;—  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste ( $57/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
98. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 98 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2941),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 98;—  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste ( $56/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
99. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 99 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2942),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 99;—  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste ( $63/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
100. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 100 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2943),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 100;—  
uitmakende het zevenenzestig/tienduizendste ( $67/10.000^e$ ) onverdeeld aandeel in



101. de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 101 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2944), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 101; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenzeventig/tienduizendste (77/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld \_\_\_\_\_  
aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
102. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 102 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2945), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 102; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in-  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
103. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 103 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2946), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 103; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesentachtig/tienduizendste (86/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in-  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
104. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 104 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2948), plaatselijk bekend 5382 JP-  
Vinkel, Hyacinth 104; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieëntachtig/tienduizendste (83/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in-  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
105. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 105 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2947), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 105; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesentachtig/tienduizendste (86/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in-  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
106. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 106 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2949), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 106; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzestig/tienduizendste (65/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
107. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 107 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2950), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 107; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenenzestig/tienduizendste (69/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
108. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 108 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2951), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 108; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vierenzeventig/tienduizendste (74/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
109. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 109 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2952), \_\_\_\_\_





110. plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 109; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfentachtig/tienduizendste (85/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 110 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2953), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 110; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënzestig/tienduizendste (62/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
111. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 111 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2954), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 111; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënzestig/tienduizendste (62/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
112. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 112 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2955), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 112; \_\_\_\_\_  
uitmakende het achtenzestig/tienduizendste (68/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
113. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 113 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2956), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 113; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste (63/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
114. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 114 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2957), plaatselijk bekend 5382 JP—  
Vinkel, Hyacinth 114; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
115. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 115 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2958), plaatselijk bekend 5382 JP—  
Vinkel, Hyacinth 115; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zeventig/tienduizendste (70/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
116. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 116 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2960), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 116; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenenvijftig/tienduizendste (59/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
117. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 117 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2961), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 117; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vierenzestig/tienduizendste (64/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_





118. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 118 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2962),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 118;—  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
119. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 119 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2963),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 119;—  
uitmakende het zesenviervig/tienduizendste (46/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
120. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 120 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2964),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 120;—  
uitmakende het vijfenviervig/tienduizendste (45/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
121. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 121 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2965),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 121;—  
uitmakende het achtenviervig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
122. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 122 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2966),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 122;—  
uitmakende het tweeënzeventig/tienduizendste (72/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel—  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
123. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 123 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2967),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 123;—  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste (63/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
124. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 124 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2971),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 124;—  
uitmakende het zesenzestig/tienduizendste (66/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
125. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 125 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2972),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 125;—  
uitmakende het zevenenviervig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
126. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 126 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2973),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 126;—  
uitmakende het zesenviervig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de



127. gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 127 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2975),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 127; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
128. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 128 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2976),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 128; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzestig/tienduizendste (65/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
129. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 129 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2970),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 129; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
130. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 130 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2968),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 130; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
131. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 131 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2969),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 131; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste (54/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
132. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 132 (zijnde de gehele kadastrale percelen nummers 3350 en—  
3351), plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 132; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënzestig/tienduizendste (62/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
133. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 133 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2979),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 133; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
134. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 134 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2980),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 134; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
135. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 135 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2981),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 135; \_\_\_\_\_



136. uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 136 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2982), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 136; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zesenvijftig/tienduizendste (56/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
137. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 137 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2983), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 137; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
138. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 138 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2984), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 138; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenvijftig/tienduizendste (57/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
139. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 139 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3352), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 139; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drieënvijftig/tienduizendste (53/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
140. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 140 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2985), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 140; \_\_\_\_\_  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
141. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 141 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2986), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 141; \_\_\_\_\_  
uitmakende het negenenvieftig/tienduizendste (49/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
142. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 142 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2987), \_\_\_\_\_  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 142; \_\_\_\_\_  
uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
143. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 143 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2988), plaatselijk bekend 5382 JP—  
Vinkel, Hyacinth 143; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zevenenzestig/tienduizendste (67/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
144. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_



145. appartementsrecht 144 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2989), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 144; —  
uitmakende het zeventig/tienduizendste (70/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 145 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2990), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 145; —  
uitmakende het drieënzestig/tienduizendste (63/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
146. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 146 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2991), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 146; —  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste (54/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
147. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 147 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2992), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 147; —  
uitmakende het zevenenveertig/tienduizendste (47/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel —  
in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
148. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 148 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2993), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 147a; —  
uitmakende het zevenendertig/tienduizendste (37/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
149. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 149 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2995), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 148; —  
uitmakende het vijftig/tienduizendste (50/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
150. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal —  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 150 —  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2996), plaatselijk bekend 5382 JP —  
Vinkel, Hyacinth 149; —  
uitmakende het negenenvijftig/tienduizendste (59/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
151. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 151 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2997), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 150; —  
uitmakende het achtenvijftig/tienduizendste (58/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in —  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —
152. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel —  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** —  
appartementsrecht 152 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3214), —  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 151; —  
uitmakende het vierenvijftig/tienduizendste (54/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de —  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; —





153. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 153 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3215),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 152;—  
uitmakende het vijfenveertig/tienduizendste (45/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
154. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 154 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3216),—  
plaatselijk bekend 5382 JP Vinkel, Hyacinth 153;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
155. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 155 (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3213),—  
plaatselijk bekend Vinkel, Hyacinth ongenummerd;—  
uitmakende het vijfenvijftig/tienduizendste (55/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
156. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 156, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het zesenzeventig/tienduizendste (76/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
157. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 157, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het drieënveertig/tienduizendste (43/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
158. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 158, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het vierenzeventig/tienduizendste (44/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
159. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 159, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het vierenzeventig/tienduizendste (44/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
160. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 160, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het vierenzeventig/tienduizendste (44/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
161. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 161, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het tweeënveertig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
162. het appartementsrecht rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 162, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het tweeënveertig/tienduizendste (52/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—





163. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 163, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
164. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 164, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het éénenvijftig/tienduizendste (51/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
165. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 165, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd;—  
uitmakende het vijftenzestig/tienduizendste (65/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
166. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 166, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd;—  
uitmakende het zeventig/tienduizendste (70/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
167. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 167, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacinth ongenummerd;—  
uitmakende het éénenzestig/tienduizendste (61/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in—  
de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
168. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 168, plaatselijk bekend Vinkel, Geranium ongenummerd;—  
uitmakende het zeven/tienduizendste (7/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
169. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 169, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd;—  
uitmakende het zeven/tienduizendste (7/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
170. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 170, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd;—  
uitmakende het acht/tienduizendste (8/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
171. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 171, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd;—  
uitmakende het zeven/tienduizendste (7/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
172. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 172, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd;—  
uitmakende het zes/tienduizendste (6/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—
173. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A**—  
appartementsrecht 173, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd;—



174. uitmakende het één/tienduizendste (1/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_  
het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 174, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het één/tienduizendste (1/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
175. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 175, plaatselijk bekend Vinkel, Hyacint ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drie/tienduizendste (3/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
176. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 176 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2994), plaatselijk bekend Vinkel, \_\_\_\_\_  
Hyacinth ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het zes/tienduizendste (6/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
177. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, met de daarop rustende rechten van erfpacht en opstal, kadastraal \_\_\_\_\_  
bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 177 \_\_\_\_\_  
(zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2959), plaatselijk bekend Vinkel, \_\_\_\_\_  
Hyacinth ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het twintig/tienduizendste (20/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
178. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 178, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het twee/tienduizendste (2/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
179. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 179, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drie/tienduizendste (3/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
180. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 180, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het drie/tienduizendste (3/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
181. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 181, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het twee/tienduizendste (2/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
182. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_  
appartementsrecht 182, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vier/tienduizendste (4/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de \_\_\_\_\_  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed; \_\_\_\_\_
183. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel—  
grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** \_\_\_\_\_



184. appartementsrecht 183, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; uitmakende het vier/tienduizendste (4/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;
185. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 184, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; uitmakende het vier/tienduizendste (4/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;
186. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 185, plaatselijk bekend Vinkel, Fresia ongenummerd; uitmakende het vier/tienduizendste (4/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed.

C. het splitsingsreglement in zijn geheel opnieuw wordt vastgesteld en komt te luiden als volgt:

#### **REGLEMENT VAN SPLITSING VAN EIGENDOM**

##### **A. DEFINITIES**

###### **Artikel 1**

In het onderhavige reglement wordt verstaan onder:

- a. "akte": onderhavige akte van splitsing;
- b. "eigenaar": de gerechtigde tot een appartementsrecht, als bedoeld in artikel 5:106 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek;
- c. "gemeenschappelijke gedeelten": die perceelsgedeelten die blijkens de akte niet bestemd zijn of worden om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
- d. "gemeenschappelijke zaken": alle zaken die bestemd zijn of worden om door alle eigenaars of een bepaalde groep van eigenaars gebruikt te worden voor zover niet vallende onder c;
- e. "privé gedeelte": het gedeelte of de gedeelten van het perceel dat blijkens de akte bestemd is of wordt bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
- f. "gebruiker": degene die het gebruik heeft als bedoeld in artikel 5:120 van het Burgerlijk Wetboek;
- g. "vereniging": de vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek;
- h. "vergadering": de vergadering van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 tweede lid onder d van het Burgerlijk Wetboek;
- i. "bestuur": het bestuur van de vereniging als bedoeld in artikel 5:131 van het Burgerlijk Wetboek, gevormd door drie of meer bestuurders;
- j. "reglement": een reglement als bedoeld in artikel 44 van deze akte;
- k. "het huishoudelijk reglement": het huishoudelijk reglement, uitgave twee november tweeduizendzestien of een daarvoor in de plaats komend huishoudelijk reglement in welke laatste huishoudelijk reglement expliciet is bepaald dat dit huishoudelijk reglement, al dan niet gedeeltelijk, in de plaats komt van eerst bedoeld huishoudelijk reglement;
- l. "reservefonds": het reservefonds als bedoeld in artikel 32 lid 1 van deze akte.

##### **B. AANDELEN, DIE DOOR DE SPLITSING ONTSTAAN, EN AANDELEN IN DE VERPLICHTING TOT HET BIJDRAGEN IN DE SCHULDEN EN KOSTEN DIE VOOR REKENING VAN DE GEZAMENLIJKE EIGENAARS ZIJN**

###### **Artikel 2**

1. De eigenaars zijn voor elk te hunnen name staand appartementsrecht in de gemeenschap



gerechtigd voor dat aandeel zoals bepaald bij de omschrijving van het betreffende appartementenrecht.

2. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde aandelen gerechtigd tot de gemeenschappelijke baten.
3. De eigenaars van de appartementenrechten waarop opstallen aanwezig zijn, zijn verplicht bij te dragen in de schulden en kosten, die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn. Bedoelde eigenaars dragen overeenkomstig een aandeel waarbij de teller gelijk is aan de teller van het breukdeel genoemd bij de omschrijving van het desbetreffende appartementenrecht en de noemer gelijk is aan de som van de tellers van de appartementenrechten waarop opstallen aanwezig zijn.

**C. SCHULDEN EN KOSTEN VOOR REKENING VAN DE GEZAMENLIJKE EIGENAARS**

**Artikel 3**

Tot de schulden en kosten als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder a van het Burgerlijk Wetboek worden gerekend:

- a. die welke gemaakt zijn in verband met het onderhoud of het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten of van de gemeenschappelijke zaken of tot het behoud daarvan, waaronder uitdrukkelijk begrepen het onderhoud van de op/in het complex aanwezige infrastructurele voorzieningen, waartoe wordt gerekend de wegen, straatverlichting, de containerruimten, de voetpaden en de plantsoenen, voorzover die ingevolge dit reglement niet ten laste komen van bepaalde eigenaars;
- b. die welke verband houden met noodzakelijke herstellingswerkzaamheden en vernieuwingen van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, voor zover die ingevolge dit reglement of een rechterlijke beslissing als bedoeld in artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek niet ten laste komen van bepaalde eigenaars, en voor zover die niet vallen onder a;
- c. de schulden en kosten van de vereniging;
- d. het bedrag van de schadevergoeding door de gezamenlijke eigenaars als zodanig verschuldigd aan één van hen of een derde;
- e. de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten verbonden aan het optreden als eiser of als verweerder door of namens de gezamenlijke eigenaars, onverminderd het bepaalde in artikel 6 derde lid;
- f. de premies verschuldigd uit hoofde van de verzekeringen, die door dit reglement zijn voorgeschreven of waartoe ingevolge artikel 8 door de vergadering is besloten;
- g. de verschuldigde publiekrechtelijke lasten voor zover geen aanslag is opgelegd aan de afzonderlijke eigenaars;
- h. alle overige schulden en kosten, gemaakt in het belang van de gezamenlijke eigenaars als zodanig.

**D. JAARLIJKSE EXPLOITATIEREKENING, BEGROTING EN TE STORTEN BIJDRAGEN**

**Artikel 4**

1. Na afloop van elk boekjaar, dat gelijk is aan het kalenderjaar, wordt door het bestuur een exploitatierekening over dat boekjaar opgesteld en ter vaststelling aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd.  
Deze exploitatierekening omvat enerzijds de baten en anderzijds de lasten over dat boekjaar, waaronder begrepen een naar tijdsduur evenredig gedeelte van de te begroten onderhoudskosten die op meer jaren betrekking hebben, inbegrepen noodzakelijke vernieuwingen.  
Onder de lasten worden begrepen een telkenjare door de vergadering vast te stellen bedrag ten behoeve van het reservefonds.
2. Op grond van de vastgestelde exploitatierekening worden de definitieve bijdragen van de eigenaars door het bestuur met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid vastgesteld, met dien verstande dat de definitieve bijdragen in de plaats treden van de in artikel 5 tweede lid bedoelde voorschotbijdragen en dat hetgeen als voorschotbijdragen is betaald in mindering wordt gebracht.



3. Indien over enig boekjaar de voorschotbijdragen, als bedoeld in artikel 5 tweede lid, de definitieve bijdragen te boven gaan, zal het verschil aan de eigenaars worden terugbetaald, tenzij de vergadering anders besluit.
4. Indien over enig boekjaar de definitieve bijdragen de voorschotbijdragen te boven gaan, moeten de eigenaars dit tekort binnen een maand na de vaststelling van de exploitatierekening aanzuiveren.

#### Artikel 5

1. Van de gezamenlijke schulden en kosten -waaronder begrepen een naar tijdsduur evenredig gedeelte van de te begroten kosten als bedoeld in artikel 4 eerste lid- wordt jaarlijks door het bestuur een begroting voor het aangevallen of het komende boekjaar ontworpen en aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd.  
Deze vergadering stelt de begroting vast.
2. Bij het vaststellen van de begroting bepaalt de vergadering tevens het bedrag, dat bij wijze van voorschotbijdragen door de eigenaars verschuldigd is, alsmede het aandeel van iedere eigenaar daarin, vastgesteld met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid.  
De eigenaars zijn verplicht met ingang van de eerste maand van het desbetreffende boekjaar maandelijks bij vooruitbetaling één/twaalfde van het bedoelde aandeel middels automatische incasso aan de vereniging te voldoen, tenzij de vergadering anders besluit.  
De betaling van de verschuldigde voorschotbijdrage kan niet worden verrekend of opgeschort in verband met een (vermeende) vordering op de vereniging of de gezamenlijke eigenaars.
3. Voor zolang door de vergadering niet de voorschotbijdragen voor een boekjaar zijn vastgesteld, zullen de eigenaars de laatstelijk vastgestelde voorschotbijdragen dan wel een door het bestuur voorlopig vastgestelde voorschotbijdrage moeten voldoen; deze voorschotbijdragen worden verrekend met de door de vergadering overeenkomstig het bepaalde in lid 2 vastgestelde voorschotbijdragen.  
Een overschot zal aan de eigenaars worden gerestitueerd; een tekort dient binnen één maand te worden aangezuiverd, tenzij de vergadering anders beslist.

#### Artikel 6

1. Indien een eigenaar het ingevolge artikel 4 en/of 5 door hem aan de vereniging verschuldigde bedrag niet binnen een maand, nadat het bedrag opeisbaar is geworden, aan de vereniging heeft voldaan, is hij zonder dat enige ingebrekestelling is vereist in verzuim en is hij over dat bedrag, van de datum van opeisbaarheid af, een rente verschuldigd, berekend op basis van de wettelijke rente ten tijde van de dag van opeisbaarheid verhoogd met twee procentpunten, met een minimum van vijftig euro (€ 50,00) of zoveel meer als de vergadering telkenjare mocht vaststellen. Het bestuur is bevoegd dit bedrag te matigen.  
Artikel 29 is niet van toepassing.
2. Indien een eigenaar het bedrag van zijn definitieve bijdrage niet binnen zes maanden na verloop van de termijn als bedoeld in artikel 4 vierde lid heeft voldaan, wordt zijn schuld omgeslagen over de andere eigenaars in de onderlinge verhouding als is bepaald in de volgende volzin van dit lid, ongeacht de maatregelen die jegens de nalatige eigenaar kunnen worden genomen en onverminderd recht van verhaal van de andere eigenaars op eerstgenoemde.  
De in de vorige volzin bedoelde verhouding is de verhouding als bedoeld in artikel 2 eerste lid, met dien verstande dat de in dat lid genoemde aandelen worden gewijzigd zodanig dat de noemer voor de aandelen gelijk is aan de som van de tellers van de aandelen van de in de vorige volzin bedoelde andere eigenaars.
3. Een eigenaar is verplicht alle door de vereniging gemaakte kosten, die van rechtskundige bijstand daaronder begrepen, voor het verhalen van het door die eigenaar aan de vereniging verschuldigde, zowel in als buiten rechte, aan de vereniging te vergoeden.

#### Artikel 7





Voor het geval een appartementsrecht behoort tot een gemeenschap, zijn de deelgenoten hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtingen, die uit de gerechtigdheid tot dat appartementsrecht voortvloeien.

**E. VERZEKERINGEN**

**Artikel 8**

1. Een eigenaar is verplicht zijn privé gedeelte(n) onder de gebruikelijke voorwaarden en condities te verzekeren en verzekerd te houden tegen water-, storm-, brand- en ontploffingsschade.
2. (verwijderd).
3. (verwijderd).
4. Het bestuur zal de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken verzekeren bij één of meer door de vergadering aan te wijzen verzekeraars tegen, zonodig, water-, storm-, brand- en ontploffingsschade.
5. Tevens zal het bestuur een verzekering afsluiten voor de wettelijke aansprakelijkheid, die kan ontstaan voor de vereniging.  
Voorts zal de vergadering bevoegd zijn te besluiten tot het aangaan van verzekeringen tegen andere gevaren of tegen de wettelijke aansprakelijkheid van een bestuurder.  
Het bedrag der verzekering wordt vastgesteld door de vergadering.
6. De verzekeringsovereenkomsten als bedoeld in lid 4 van dit artikel worden door het bestuur afgesloten ten name van de vereniging en de gezamenlijke eigenaars.
7. (verwijderd).

**F. GEBRUIK, BEHEER EN ONDERHOUD VAN DE GEMEENSCHAPPELIJKE GEDEELTEN EN DE GEMEENSCHAPPELIJKE ZAKEN**

**Artikel 9**

1. Tot de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken worden ondermeer gerekend, voor zover aanwezig:  
de infrastructuurle voorzieningen waartoe worden gerekend de wegen, de sloten, verlichting zich bevindende op gemeenschappelijke gedeelten, verlichting bevindende op privé gedeelten die primair de verlichting van gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken tot doel heeft, de containerruimten, de voetpaden en de plantsoenen.
2. Het is een eigenaar of gebruiker zonder toestemming van de vergadering niet toegestaan veranderingen aan te brengen in de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, ook als deze zich in de privé gedeelten bevinden.
3. Tot de gemeenschappelijke zaken worden niet gerekend de privé gedeelten met ondergrond van de appartementsrechten 1 tot en met 186, waaronder begrepen: funderingen, dragende muren, de geraamten van de afzonderlijke woningen met de ondergrond, het metselwerk, alsmede de vloeren, de buitengevels, waaronder begrepen de raamkozijnen met glas, de deuren welke zich in de buitengevels bevinden, daken, schoorstenen, het hang- en sluitwerk aan kozijnen alsmede de infrastructuurle voorzieningen welke niet zijn genoemd in lid 1 van dit artikel.

**Artikel 10**

Indien er twijfel bestaat of een zaak al dan niet tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken behoort, wordt hierover beslist door de vergadering.

**Artikel 11**

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken volgens de bestemming daarvan.  
Hij mag geen inbreuk maken op het recht van medegebruik van de andere eigenaars en gebruikers.
2. De vereniging zal ter zake van het beheer en onderhoud van de gemeenschappelijke infrastructuurle werken een beheersovereenkomst aan gaan met de besloten vennootschap Vrijetijdspark Dierenbos Vastgoed B.V., hierna te noemen: "de beheerder", dan wel een door haar aan te wijzen derde.



Artikel 12

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zich te onthouden van luidruchtigheid, het onnodig verblijf in de gemeenschappelijke gedeelten, voor zover deze niet voor het verblijf voor korte of lange tijd bestemd zijn, en het plaatsen van fietsen, bromfietsen, voertuigen of andere voorwerpen op plaatsen die hiervoor niet zijn bestemd.
2. De vergadering kan tot de in het eerste lid genoemde handelingen toestemming verlenen en een reeds verleende toestemming intrekken.

Artikel 13

1. Voor op- aan- of onderbouw aan de opstallen behorend tot een privé gedeelte is geen toestemming van de vergadering vereist onverminderd de verplichting dat:
  - de publiekrechtelijke vergunningen en/of toestemmingen worden verkregen dan wel anderszins de publiekrechtelijke regels, en
  - het (huishoudelijk) reglement in acht worden genomen.
2. (verwijderd).
3. (verwijderd).
4. Iedere eigenaar en gebruiker is te allen tijde bevoegd en verplicht tot het nemen van maatregelen, die strekken tot het afwenden van een voor de gemeenschappelijke gedeelten of de gemeenschappelijke zaken onmiddellijk dreigend gevaar. Hij is alsdan verplicht het bestuur onmiddellijk te waarschuwen.

Artikel 14 (vervallen)

Artikel 15

1. De vereniging voert het beheer en draagt de zorg voor het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten, zulks met inachtneming van het in artikel 11 bepaalde.
2. Noch de gezamenlijke eigenaars noch de vereniging zullen/zal aansprakelijk kunnen worden gesteld door een eigenaar of gebruiker van een appartementsrecht voor diefstal van of schade toegebracht aan privébezittingen zich bevindende in of op de gemeenschappelijke gedeelten, behoudens wettelijke bepalingen.

Artikel 16

Iedere eigenaar en gebruiker is tegenover de andere eigenaars en gebruikers aansprakelijk voor de schade toegebracht aan de gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken en voor onredelijke hinder voor zover deze schade of hinder veroorzaakt is door de schuld van hemzelf of van zijn huisgenoten of zijn personeel en hij is verplicht voor zover dit redelijk is maatregelen te nemen of te dulden die de strekking hebben bedoelde schade te voorkomen.

**G. GEBRUIK, BEHEER EN ONDERHOUD VAN DE PRIVÉ GEDEELTEN**

Artikel 17

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het recht op uitsluitend gebruik van zijn privé gedeelte, mits hij aan de andere eigenaars en gebruikers geen onredelijke hinder toebrengt.
2. Bij huishoudelijk reglement kan het gebruik, het beheer en het onderhoud van de privé gedeelten nader worden geregeld.
3. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht bij het gebruik van het privé gedeelte onderhavig reglement en nader vast te stellen (huishoudelijk) reglementen in acht te nemen.
4. Het gebruik van de opstal(len) dient te geschieden conform de voorschriften van het geldende bestemmingsplan.
5. a. Het is niet toegestaan mede in de opstal(len) op het privé gedeelte werkzaamheden te verrichten, een beroep of bedrijf uit te oefenen of activiteiten plaats te doen vinden, waarvan naar oordeel van het bestuur, gevaar, schade of hinder dan wel bezwaar uit het oogpunt van welstand te duchten is.  
b. In de privé-gedeelten mogen, behoudens voor normaal huishoudelijk gebruik, geen brandgevaarlijke of ontplofbare stoffen worden opgeslagen, behalve in daartoe speciaal ingerichte brandstoftanks en/of brandstofkasten.



- c. Een gebruik dat afwijkt van deze bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering. Aan de toestemming van afwijkend gebruik van een privé-gedeelte kan de vergadering voorwaarden verbinden. De vergadering kan bij het verlenen van de toestemming bepalen dat deze weer kan worden ingetrokken.

#### Artikel 18

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn privé gedeelte, zowel binnen als buiten, behoorlijk te onderhouden.
2. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de nodige zorgvuldigheid in acht te nemen met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken, ook wanneer die zaken zich in zijn privé gedeelte bevinden; hij dient ervoor zorg te dragen dat de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken te allen tijde goed bereikbaar zijn.
3. Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten of gemeenschappelijke zaken de toegang tot of het gebruik van een privé gedeelte naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk is, is iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker verplicht hiertoe zijn toestemming en medewerking te verlenen. Eventuele schade die hieruit voortvloeit, wordt door de vereniging vergoed.
4. Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot een privé gedeelte de toegang tot of het gebruik van een ander privé gedeelte noodzakelijk is, kan de toestemming en medewerking van iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker met toepassing van artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek vervangen worden door een machtiging van de kantonrechter.
5. In het geval dat in een privé gedeelte schade is ontstaan of dreigt te ontstaan of gevaar dreigt voor ernstige hinder van de andere eigenaars en gebruikers, is iedere eigenaar en gebruiker verplicht het bestuur onmiddellijk te waarschuwen en de nodige maatregelen te nemen.

#### Artikel 19

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de gemeenschappelijke technische installaties als bedoeld in artikel 9 ook die, welke later met toestemming of krachtens besluit van de vergadering zijn aangebracht, te gedogen.

#### Artikel 20

Het voortbrengen van geuren, muziek en geluiden die een onredelijke hinder veroorzaken is verboden. In het (huishoudelijk) reglement kunnen hieromtrent nadere regels worden opgenomen.

#### Artikel 21

1. Alle privé gedeelten, met uitzondering van de zich daarin bevindende gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken, zijn voor rekening en risico van de betrokken eigenaars.
2. Het in het eerste lid bepaalde geldt niet voor schade die veroorzaakt is door een evenement dat buiten de betrokken privé gedeelten heeft plaatsgehad. In dat geval komt de schade voor de eigenaars gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is.
3. Alle zich in het privé gedeelte bevindende gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken zijn voor rekening en risico van de eigenaars gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is.

#### Artikel 22

1. Iedere eigenaar en gebruiker die recht heeft op het gebruik van een privé gedeelte, voor zover bestemd tot tuin, is verplicht deze voor zijn rekening als tuin aan te leggen en te onderhouden met inachtneming van de besluiten van de vergadering en van het bepaalde in het (huishoudelijk) reglement.  
Hieronder is begrepen het onderhouden en zonodig vernieuwen van erfafscheidingen en schuren.
2. Titel 4 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is op de eigenaars en gebruikers van



toepassing.

3. Het is toegestaan auto's, caravans, boten, trailers, tenten en dergelijke in de tuin te plaatsen mits daarbij voldaan wordt aan de bepalingen uit het huishoudelijk reglement.

Artikel 23 (vervallen)

**H. HET IN GEBRUIK GEVEN DOOR EEN EIGENAAR VAN ZIJN PRIVÉ GEDEELTE AAN EEN GEBRUIKER**

Artikel 24

1. Een eigenaar kan zijn privé gedeelte met inbegrip van de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken en rechten aan een ander in gebruik geven, mits hij ervoor zorgdraagt dat die ander het gebruik slechts verkrijgt na ondertekening van en afgifte aan het bestuur van een in tweevoud opgemaakte en gedagtekende gebruikersverklaring dat hij de bepalingen van het onderhavige reglement en het (huishoudelijk) reglement, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, voor zover die op een gebruiker betrekking hebben, zal naleven.
2. De in het eerste lid bedoelde benodigde verklaring is niet van toepassing bij ingebruikgeving van een privé gedeelte voor een periode korter dan één (1) maand.
3. Van de in het eerste lid bedoelde verklaring behoudt zowel de gebruiker als het bestuur een exemplaar.
4. De in het eerste lid bedoelde verklaring zal geacht worden ook betrekking te hebben op besluiten en bepalingen die eerst na die verklaring worden genomen respectievelijk vastgesteld, tenzij een beroep op die besluiten en bepalingen jegens de gebruiker in strijd zou zijn met de redelijkheid en billijkheid.
5. Het bestuur zal de gebruiker van iedere aanvulling of verandering van het onderhavige reglement of het (huishoudelijk) reglement, alsmede van eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, op de hoogte stellen.  
Niettegenstaande de ingebruikgeving van een privé gedeelte aan een ander blijft de eigenaar aansprakelijk voor de verplichtingen die uit het reglement voortvloeien. De eigenaar en de gebruiker kunnen gezamenlijk schriftelijk aan het bestuur mededelen dat de door de eigenaar verschuldigde definitieve en voorschotbijdragen door de gebruiker zullen worden voldaan.

Artikel 25

1. Het bestuur kan te allen tijde verlangen dat de gebruiker zich jegens de vereniging als borg verbindt voor de eigenaar, en wel voor de betaling van hetgeen laatstgenoemde ingevolge het onderhavige reglement of het (huishoudelijk) reglement aan de vereniging schuldig is of zal worden.
2. Voormelde borgtocht zal zich slechts uitstrekken tot verplichtingen van de betrokken eigenaar die opeisbaar worden na het tijdstip waarop per aangetekende brief door het bestuur aan de gebruiker is medegedeeld, dat de vereniging van de in het vorige lid bedoelde bevoegdheid gebruik wenst te maken.  
Bovendien zal de gebruiker uit hoofde van de hier bedoelde borgtocht per maand nimmer meer verschuldigd zijn dan een bedrag, overeenkomende met de geschatte maandelijkse huurwaarde van het desbetreffende privé gedeelte.

Artikel 26

1. Een eigenaar is verplicht er voor zorg te dragen, dat zijn privé gedeelte niet betrokken wordt door iemand die de in artikel 24 bedoelde verklaring niet getekend heeft. Een en ander met in achtneming van het bepaalde in artikel 24 lid 2.
2. De gebruiker die zonder de in artikel 24 bedoelde verklaring getekend te hebben of zonder de in artikel 25 bedoelde verplichting te zijn nagekomen een privé gedeelte betrokken heeft dan wel in gebruik houdt, kan door het bestuur hieruit op kosten van de eigenaar worden verwijderd en hem kan het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden ontzegd.
3. Indien iemand zonder enige titel een privé gedeelte betrokken heeft, neemt het bestuur tijdig alle noodzakelijke maatregelen die kunnen leiden tot ontruiming van het privé



gedeelte. Ook de eigenaar is verplicht tot het nemen van maatregelen tot ontruiming. Het bestuur gaat niet tot ontruiming over dan nadat het de betrokkene tot ontruiming heeft aangemaand.

Aan de betrokkene kan in ieder geval het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken worden ontzegd.

#### Artikel 26a

De artikelen 24 tot en met 26 zijn van overeenkomstige toepassing op de gebruiker die zijn rechten ontleent aan een andere gebruiker.

#### I. **ONTZEGGING VAN HET GEBRUIK VAN PRIVÉ GEDEELTEN**

#### Artikel 27

1. Aan de eigenaar die zelf het recht van gebruik uitoefent en die:
  - a. de bepalingen van het onderhavige reglement of het (huishoudelijk) reglement of de eventuele regels bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek niet nakomt of overtreedt,
  - b. zich schuldig maakt aan onbehoorlijk gedrag jegens andere eigenaars en/of gebruikers,
  - c. door zijn aanwezigheid in het complex aanleiding geeft tot ernstige verstoring van de rust in het complex;
  - d. zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt,kan door de vergadering een waarschuwing worden gegeven dat indien hij ondanks deze waarschuwing binnen een jaar nadat hij deze heeft ontvangen andermaal een of meer der genoemde gedragingen verricht of voortzet, de vergadering kan overgaan tot de in het volgende lid bedoelde maatregel.
2. Worden een of meer der in het vorige lid bedoelde gedragingen binnen genoemde termijn andermaal gepleegd of worden deze voortgezet, dan kan de vergadering besluiten tot ontzegging van het gebruik van het privé gedeelte dat aan de eigenaar toekomt alsmede van het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten.
3. De vergadering besluit niet tot het geven van een waarschuwing of besluit niet tot ontzegging van het gebruik dan na verhoor of behoorlijke oproeping van de eigenaar. De oproeping geschiedt ten minste veertien dagen vóór de dag van de vergadering, en wel bij aangetekende brief met vermelding van de gerezen bezwaren. De eigenaar kan zich ter vergadering doen vertegenwoordigen of doen bijstaan door een raadsman.
4. De in dit artikel bedoelde besluiten moeten worden genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee/derde van het totaal aantal stemmen vertegenwoordigd is. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven.  
Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing.
5. De in dit artikel bedoelde besluiten worden door het bestuur bij aangetekende brief ter kennis van de belanghebbende en van de op zijn appartementsrecht ingeschreven hypotheekhouders gebracht.  
De besluiten zullen de gronden vermelden die tot de maatregel hebben geleid.
6. Een besluit tot ontzegging van het hierboven bedoelde gebruik zal niet eerder ten uitvoer mogen worden gelegd dan na verloop van een maand na verzending van de kennisgeving als in het vijfde lid bedoeld.  
Beroep op de rechter ingevolge artikel 5:130 van het Burgerlijk Wetboek schorst de tenuitvoerlegging van het genomen besluit, tenzij de rechter anders bepaalt.
7. Indien een eigenaar zijn privé gedeelte in gebruik heeft gegeven, is het in de vorige leden bepaalde op de gebruiker van toepassing, wanneer deze een gedraging verricht als vermeld in het eerste lid, of indien hij niet voldoet aan de financiële verplichtingen voortvloeiende uit de door hem gestelde borgtocht.





**J. VERVREEMDING VAN EEN APPARTEMENTSRECHT**

**Artikel 28**

1. Een appartementsrecht kan worden vervreemd. Onder vervreemding valt ook toedeling, alsmede vestiging van beperkte rechten van vruchtgebruik, van gebruik en/of bewoning en van erfpacht.
2. (verwijderd).
3. Voor de terzake van het vervreemde appartementsrecht verschuldigde voorschotbijdragen en definitieve bijdragen die in het lopende of voorafgaande boekjaar opeisbaar zijn geworden of nog zullen worden, zijn de vervreemder en de verkrijger hoofdelijk aansprakelijk.
4. Uitsluitend de vervreemder is aansprakelijk voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zevende lid, en de definitieve bijdragen die verschuldigd zijn als gevolg van besluiten van de vergadering als bedoeld in artikel 38 vijfde lid, die tot stand gekomen zijn in het tijdvak gedurende hetwelk hij eigenaar was. Hetzelfde geldt voor bijzondere bijdragen verschuldigd terzake van andere rechtsfeiten, die in voormeld tijdvak hebben plaatsgehad.
5. Uitsluitend de verkrijger is aansprakelijk voor verzekeringspremies en de verschuldigde vergoeding aan het bestuur of administratief beheerder, voor zover deze premie of deze vergoeding opeisbaar is geworden na de vervreemding.
6. Het bestuur draagt zorg dat alle daarvoor in aanmerking komende overeenkomsten op naam van de verkrijger gesteld worden.
7. Het bestuur is bevoegd voor de nakoming van de in het tweede, derde en vierde lid bedoelde verplichtingen voldoende zekerheid te verlangen.
8. Indien de vereniging terzake van de eigendomsovergang een financiële bijdrage verschuldigd is aan de administratief beheerder, komt deze ten laste van de vervreemder.
9. De informatiekosten komen ten laste van de verkrijger.

**K. OVERTREDINGEN**

**Artikel 29**

1. Bij overtreding of niet-nakoming van één der bepalingen van de wet, van het onderhavige reglement of van het (huishoudelijk) reglement, hetzij door een eigenaar, hetzij door een gebruiker, zal het bestuur de betrokkene een schriftelijke waarschuwing doen toekomen per aangetekende brief en hem wijzen op de overtreding of niet-nakoming.
2. Indien de betrokkene binnen een maand geen gevolg geeft aan de waarschuwing kan het bestuur hem een boete opleggen van ten hoogste een bedrag dat door de vergadering voor zodanige overtredingen of niet-nakoming is bepaald voor elke overtreding of niet-nakoming, onverminderd de gehoudenheid van de betrokkene tot schadevergoeding, zo daartoe termen aanwezig zijn, en onverminderd de andere maatregelen, welke de vergadering kan nemen krachtens de wet of het onderhavige reglement. Voorzolang de vergadering het bedrag nog niet heeft vastgesteld, wordt het bedrag voorlopig bepaald op tweehonderd euro (€ 200,00).
3. De te verbeuren boeten komen ten bate van de vereniging.
4. Indien het bedrag van de boete niet tijdig wordt voldaan is artikel 6 eerste lid van toepassing.
5. Voor de toepassing van dit artikel wordt een ondereigenaar gelijkgesteld aan een eigenaar.

**L. OPRICHTING EN VASTSTELLING VAN DE STATUTEN VAN DE VERENIGING VAN EIGENAARS**

**I. Algemene Bepalingen**

**Artikel 30**

1. Bij deze akte wordt de naam van de vereniging gewijzigd in:  
**Vereniging van Eigenaars woonwijk 't Soperse Bos te Vinkel.**  
De vereniging is gevestigd te Vinkel, doch kan elders kantoor houden.
2. De vereniging heeft ten doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars



Artikel 31

De middelen van de vereniging worden gevormd door de bijdragen door de eigenaars verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van het onderhavige reglement, het huishoudelijk reglement en het reglement, als bedoeld in artikel 44 van deze akte, alsmede door andere baten.

Artikel 32

1. De vereniging houdt een reservefonds in stand ter bestrijding van andere dan de jaarlijkse kosten als bedoeld in artikel 4 eerste lid, tweede zin.  
De bijdragen tot het reservefonds worden gerekend tot de gezamenlijke schulden en kosten als bedoeld in artikel 5 eerste lid.  
In verband met het hiervoor bepaalde, kunnen er zogenaamde bestemmingsreserves worden gevormd voor de bekostiging van het periodiek onderhoud.
2. De gelden van het reservefonds worden krachtens besluit van de vergadering gedeponereerd op een afzonderlijke bankrekening ten name van de vereniging.
3. Over de in het vorige lid bedoelde gelden kan slechts door de voorzitter van de vergadering en één van de eigenaars, die daartoe door de vergadering zal worden aangewezen, en na bekomen machtiging daartoe van de vergadering, worden beschikt.
4. De vergadering zal kunnen besluiten tot belegging van de geldmiddelen van het reservefonds. Bij belegging dient het bestuur de zorg van een goed bestuurder in acht te nemen.
5. De waardepapieren zullen moeten worden bewaard op de wijze als door de vergadering bepaald.

**II. Vergadering van eigenaars**

Artikel 33

1. De vergaderingen van eigenaars worden gehouden op een door het bestuur vast te stellen plaats binnen de gemeente 's-Hertogenbosch.
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een vergadering gehouden, waarin, in overeenstemming met artikel 4 eerste lid, door het bestuur de exploitatierekening over het afgelopen boekjaar wordt voorgelegd die door de vergadering moet worden vastgesteld voor de bepaling van de definitieve bijdrage door iedere eigenaar.  
In deze of een eerdere vergadering wordt tevens de begroting vastgesteld voor het aangevallen of het komende boekjaar.
3. Vergaderingen worden voorts gehouden zo dikwijls het bestuur van de vergadering zulks nodig acht, alsmede indien een aantal eigenaars dat ten minste tien procent van het aantal stemmen kan uitbrengen zulks schriftelijk verzoekt aan het bestuur.
4. Indien een door eigenaars verlangde vergadering niet door het bestuur wordt bijeengeroepen op een zodanige termijn, dat de verlangde vergadering binnen één maand na binnenkomen van het verzoek wordt gehouden, zijn de verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van dit reglement.
5. Door de vergadering wordt al dan niet uit de eigenaars een voorzitter benoemd.  
De voorzitter van de vergadering zal worden benoemd op de eerste vergadering.  
Tenzij bij de benoeming anders is bepaald wordt de voorzitter voor onbepaalde tijd benoemd.  
Hij kan te allen tijde door de vergadering worden ontslagen.
6. De voorzitter is belast met de leiding van de vergadering; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
7. Indien het bestuur uit meer dan een persoon bestaat, kunnen de functies van voorzitter van het bestuur en voorzitter van de vergadering in één persoon verenigd zijn. In dat geval zullen alle bepalingen in dit reglement of het (huishoudelijk) reglement welke een machtiging van het bestuur door de voorzitter van de vergadering voorschrijven voor niet-geschreven worden gehouden.
8. De oproeping ter vergadering vindt plaats met een termijn van ten minste vijftien dagen -de-



dag van oproeping en van vergadering daaronder niet medegerekend- en wordt verzonden naar de werkelijke of, in overeenstemming met artikel 1:15 van het Burgerlijk Wetboek, de gekozen woonplaats van de eigenaars; zij bevat de opgave van de punten der agenda— alsmede de plaats en het tijdstip van de vergadering.—

9. De aanwezigheid ter vergadering blijkt uit de vóór de aanvang van de vergadering— ondertekende presentielijst.—

#### Artikel 34

1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars, onverminderd het bepaalde in artikel 5:123 derde lid van het Burgerlijk Wetboek.—
2. Het maximum aantal in de vergadering uit te brengen stemmen bedraagt zestien duizend— zeshonderdtwintig (16.620).—  
Iedere eigenaar van de appartementsrechten 1 tot en met 166 brengt voor elk te zijnen— name staand appartementsrecht éénhonderd (100) stemmen uit terwijl iedere eigenaar van de appartementsrechten 167 tot en met 186 voor elk te zijnen naam staand— appartementsrecht één (1) stem uitbrengt.—

#### Artikel 35

1. Indien een appartementsrecht aan meer eigenaars toekomt zullen dezen hun stemrecht in— de vergadering slechts kunnen uitoefenen door middel van één hunner of van een derde,— daartoe schriftelijk aangewezen.—
2. Indien zij over hun vertegenwoordiging ter vergadering niet tot overeenstemming kunnen— komen, is de meest gereede hunner bevoegd de kantonrechter te verzoeken een derde aan— te wijzen als vertegenwoordiger.—

#### Artikel 36

Ieder der eigenaars is bevoegd, hetzij in persoon, hetzij bij een schriftelijk gevolmachtigde al— dan niet lid van de vereniging, de vergadering bij te wonen, daarin het woord te voeren en het— stemrecht uit te oefenen, wat dit laatste betreft met inachtneming van het bepaalde in artikel 35— eerste lid.—

#### Artikel 37

1. Alle besluiten waarvoor in dit reglement of krachtens de wet geen afwijkende regeling is— voorgeschreven, worden genomen met volstreekte meerderheid der uitgebrachte stemmen.—
2. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.—  
Indien bij stemming over personen geen hunner de volstreekte meerderheid der— uitgebrachte stemmen verkrijgt, wordt herstemd tussen de twee personen, die de meeste— stemmen op zich verenigd hebben. Indien meer dan twee personen de meeste stemmen— verkregen hebben, wordt door loting uitgemaakt, welke twee van hen voor herstemming in— aanmerking komen.—  
Indien het grootste aantal stemmen slechts door één persoon is verkregen, zal worden— herstemd tussen die persoon en een persoon die een aantal stemmen verkregen heeft— welk het dichtst bij het grootste aantal stemmen ligt, en indien meer personen in dit laatste— geval verkeren, zal door het lot worden beslist, wie van hen voor herstemming in— aanmerking komt. Bij deze tweede stemming is alsdan gekozen hij, die de meeste— stemmen op zich verenigd heeft, terwijl in geval bij deze tweede stemming de stemmen— staken het lot beslist.—
3. Blanco stemmen zijn slechts van betekenis ter bepaling van het quorum.—
4. Met een besluit van de vergadering staat gelijk een voorstel, waarmede alle eigenaars— schriftelijk hun instemming hebben betuigd.—
5. In een vergadering, waarin minder dan de helft van het in artikel 34 tweede lid bedoelde— totaal aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit worden genomen,— tenzij het besluiten betreft met betrekking tot posten die door de vergadering— overeenkomstig artikel 5 eerste lid en artikel 33 tweede lid op de jaarlijkse begroting zijn— geplaatst, voor zover deze posten met niet meer dan tien procent worden overschreden, of— met betrekking tot uitgaven waarvoor een speciale reserve is gevormd.—  
Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan—



zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven. \_\_\_\_\_

Artikel 38 vijfde lid is van overeenkomstige toepassing. \_\_\_\_\_

Artikel 38 \_\_\_\_\_

1. De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, voor zover de beslissing hierover niet aan het bestuur toekomt. \_\_\_\_\_

De vergadering stelt het in het vierde lid bedoelde bedrag vast met inachtneming van de daar genoemde wijze van besluitvorming. \_\_\_\_\_

2. De beslissing over het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken berust bij het bestuur. \_\_\_\_\_

Het bestuur kan geen onderhoudswerkzaamheden opdragen die niet op de vastgestelde begroting voorkomen, tenzij het daartoe vooraf door de vergadering is gemachtigd. \_\_\_\_\_

3. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn medewerking te verlenen aan de uitvoering van de besluiten van de vergadering, voor zover dit redelijkerwijze van hem verlangd kan worden. \_\_\_\_\_

Lijdt hij als gevolg hiervan schade dan wordt deze hem door de vereniging vergoed. \_\_\_\_\_

4. Besluiten door de vergadering tot: \_\_\_\_\_

- a. het doen van buiten het in artikel 3 eerste lid sub a en b bedoelde onderhoud vallende uitgaven; \_\_\_\_\_

- b. het doen van uitgaven ten laste van het reservefonds anders dan in het kader van het onderhoudsplan; \_\_\_\_\_

- c. het aangaan van verplichtingen met een financieel belang die een totaal door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaan; \_\_\_\_\_

kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van het aantal stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin een aantal eigenaars tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dat tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan uitbrengen. \_\_\_\_\_

In een vergadering, waarin minder dan twee/derde van het hiervoor bedoelde maximum aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit worden genomen. \_\_\_\_\_

Besluiten door de vergadering tot het doen van uitgaven ten laste van het reservefonds in het kader van het onderhoudsplan kunnen slechts worden genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. \_\_\_\_\_

Voorzolang de vergadering het bedrag nog niet heeft vastgesteld, wordt het bedrag voorlopig bepaald op vijfduizend euro (€ 5.000,00). \_\_\_\_\_

5. In het in de op twee na laatste zin van het vorige lid bedoelde geval zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven, te houden niet vroeger dan twee en niet later dan zes weken na de eerste. \_\_\_\_\_

In de oproeping tot deze vergadering zal mededeling worden gedaan dat de komende vergadering een tweede vergadering is als bedoeld in dit artikel. In deze vergadering zal over de aanhangige onderwerpen een besluit met twee/derde meerderheid kunnen worden genomen ongeacht het aantal stemmen dat ter vergadering kan worden uitgebracht. \_\_\_\_\_

6. Indien door de vergadering overeenkomstig het in het vierde of het vijfde lid bepaalde tot het doen van een uitgave wordt besloten, wordt tevens de extra (voorschot)bijdrage bepaald, welke door het bestuur te dien zake van de eigenaars kan worden gevorderd. De uitvoering van zodanige besluiten kan eerst geschieden wanneer de voor de uitvoering benodigde gelden in de kas van de vereniging gereserveerd zijn. \_\_\_\_\_

7. Het in het vierde en vijfde lid bepaalde geldt eveneens voor besluiten tot verbouwing of voor besluiten tot het aanbrengen van nieuwe installaties of tot het wegbreken van bestaande installaties, voor zover deze niet als een uitvloeisel van het onderhoud zijn te beschouwen. \_\_\_\_\_

De eigenaar die van zodanige maatregel geen voordeel trekt is niet verplicht in de kosten hiervan bij te dragen en is ten aanzien van die maatregel ook niet stemgerechtigd. \_\_\_\_\_

Artikel 39 \_\_\_\_\_



1. Tot het aangaan van overeenkomsten waaruit regelmatig terugkerende verplichtingen die—  
zich over een langere periode dan een jaar uitstrekken voortvloeien, kan slechts door de—  
vergadering worden besloten, voor zover de mogelijkheid hiertoe uit het onderhavige—  
reglement blijkt.
2. Het onder het eerste lid bepaalde is niet van toepassing op overeenkomsten die betrekking—  
hebben op het administratief beheer of op het technisch beheer en onderhoud.

#### Artikel 40

1. Van het verhandelde in de vergadering worden, tenzij hiervan een notarieel proces-verbaal—  
wordt opgemaakt, onderhandse notulen gehouden, welke worden vastgesteld in dezelfde—  
of de eerstvolgende vergadering en als blijkt daarvan door de voorzitter worden—  
ondertekend.
2. Iedere eigenaar kan te allen tijde inzage van de notulen verlangen.

### **III. Bestuur van de vereniging**

#### Artikel 41

1. Het bestuur dient te bestaan uit een oneven aantal personen, met een minimum van drie—  
bestuurders, die al dan niet uit de eigenaars door de vergadering worden benoemd.—  
Zij benoemen één hunner tot voorzitter van het bestuur. Tevens benoemen zij een—  
secretaris en een penningmeester uit hun midden; beide functies kunnen in één persoon—  
verenigd worden.  
Eén (1) van de bestuursleden wordt, ondergebuikmaking van de bevoegdheid als bedoeld—  
in artikel 37 lid 3 van boek 2 van het Burgerlijk Wetboek, benoemd door de besloten—  
vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Vrijetijdspark Dierenbos Vastgoed B.V.,—  
echter met dien verstande dat deze nimmer de functie van voorzitter mag bekleden.
2. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde tijd en kunnen te allen tijde worden—  
ontslagen. Indien door de vergadering het bestuurslid benoemd door Vrijetijdspark—  
Dierenbos Vastgoed B.V. wordt ontslagen zal het bestuur genoemde vennootschap—  
terstond verwittigen waarna deze vennootschap binnen één maand een ander persoon tot—  
bestuurslid zal benoemen.  
Indien minder dan drie (3) bestuursleden in functie zijn, zijn zij verplicht zo spoedig—  
mogelijk, uiterlijk binnen één (1) maand, in de vacature te voorzien, doch blijven zij—  
bevoegd.
3. De benoeming van een bestuurslid door Vrijetijdspark Dierenbos Vastgoed B.V. als—  
bedoeld in lid 1 en 2, geldt enkel voor zover en wanneer Vrijetijdspark Dierenbos Vastgoed—  
B.V. in haar hoedanigheid van erfverpachter van een perceel grond behorende tot het—  
complex, is betrokken. Bij het eindigen van de thans lopende erfpachtovereenkomsten—  
komt dit recht te vervallen.
4. Het bestuur beheert de middelen van de vereniging, waaronder begrepen de gelden—  
gereserveerd voor het periodiek onderhoud en de noodzakelijke vernieuwingen als—  
bedoeld in artikel 4 eerste lid, onverminderd het bepaalde in artikel 32.—  
De vergadering kan regelen vaststellen met betrekking tot het beheer van de middelen van—  
de vereniging.  
De vergadering kan besluiten de administratie -waaronder dient te worden verstaan het—  
incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het voeren van de—  
boekhouding in de meeste uitgebreide zin en het verstrekken van de nodige specificaties—  
en opgaven aan de eigenaars en het bestuur, zoals een en ander nader zal worden—  
geregeld in de desbetreffende overeenkomst- op te dragen aan een door haar aan te—  
wijzen administratief beheerder en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder—  
zullen worden overeengekomen.
5. Het bestuur behoeft de machtiging van de vergadering voor het instellen van en berusten—  
in rechtsvorderingen en het aangaan van dadingen, alsmede voor het verrichten van—  
rechtshandelingen en het geven van kwijtingen een belang van een nader door de—  
vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande.—  
Het bestuur behoeft geen machtiging om in een geding verweer te voeren en voor het—





- nemen van conservatoire maatregelen en het afhandelen van incassozaken namens de  
vereniging.
6. Voor zover in verband met de omstandigheden het nemen van spoedeisende maatregelen—  
welke uit een normaal beheer kunnen voortvloeien noodzakelijk is, is het bestuur zonder—  
opdracht van de vergadering hiertoe bevoegd, met dien verstande dat het voor het—  
aangaan van verbintenissen een belang van een nader door de vergadering vast te stellen—  
bedrag te boven gaande de machtiging nodig heeft van de voorzitter van de vergadering.—  
Voorzolang de vergadering het bedrag nog niet heeft vastgesteld, wordt het bedrag—  
voorlopig bepaald op éénuizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00).
  7. Het bestuur is verplicht aan iedere eigenaar alle inlichtingen te verstrekken betreffende de—  
administratie van het complex en het beheer van de fondsen welke die eigenaar mocht—  
verlangen en hem op zijn verzoek inzage te verstrekken van alle op die administratie en—  
dat beheer betrekking hebbende boeken, registers en bescheiden; het houdt de eigenaars—  
op de hoogte van het adres en het telefoonnummer van het bestuur.
  8. Het bestuur besluit bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen in een—  
bestuursvergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig of schriftelijk vertegenwoordigd—  
zijn. Artikel 38 vijfde lid is van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de—  
nieuwe vergadering niet vroeger dan een week na de eerste kan worden gehouden.
  9. Het bestuur is, mits na vooraf daartoe verkregen machtiging van de vergadering, bevoegd—  
tot besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren  
van registergoederen.
  10. Het bestuur of twee gezamenlijk handelende bestuursleden vertegenwoordig(t)(en) de—  
vereniging in en buiten rechte.

#### Artikel 42

Het bestuur legt een register aan van eigenaars en gebruikers.

Na kennisgeving als bedoeld in de artikelen 5:122 tweede lid en 5:123 vierde lid van het—  
Burgerlijk Wetboek en na ontvangst van de verklaring als bedoeld in artikel 24 eerste lid wordt—  
het register door het bestuur bijgewerkt.

#### Artikel 43

Het bestuur is verplicht de kasmiddelen van de vereniging te plaatsen op een rekening bij een—  
bank ten name van de vereniging.

### **M. REGLEMENTEN**

#### Artikel 44

1. De vergadering kan één of meer reglementen vaststellen ter regeling van de volgende—  
onderwerpen:
  - a. het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en zaken; de regels bedoeld in—  
artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek moeten in een reglement worden opgenomen  
en daarvan deel uitmaken;
  - b. het gebruik van privé gedeelten;
  - c. de orde van de vergadering;
  - d. de instructie aan het bestuur;
  - e. al hetgeen overigens naar het oordeel van de vergadering regeling behoeft;—  
alles voor zover dit niet reeds in het onderhavige reglement is geregeld.
2. Het huishoudelijk reglement kan door de vergadering slechts worden vastgesteld, —  
gewijzigd en aangevuld met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal—  
uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin een aantal eigenaars tegenwoordig of—  
vertegenwoordigd is dat ten minste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan—  
uitbrengen.  
Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan—  
zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven.  
Artikel 38 vijfde lid is van overeenkomstige toepassing.
3. Bij vervreemding van een appartementsrecht is de verkrijger die het privé gedeelte zelf in—  
gebruik wil nemen verplicht een verklaring te tekenen dat hij de bepalingen van het—



(huishoudelijk) reglement zal naleven.

## **N. INDEXERING**

### **Artikel 45**

Alle in deze akte genoemde bedragen, met uitzondering van die bedoeld in artikel 8 lid 5, worden per één januari van ieder jaar, voor het eerst op één januari tweeduizendzes, verhoogd- of verlaagd overeenkomstig de stijging of daling van het Prijsindexcijfer: Consumentenprijsindex Alle Huishoudens (2006=100).

De verhoging of verlaging zal worden bereikt door de bedragen, zoals die telkens bij het begin van elk jaar groot zijn, te vermenigvuldigen met een breuk, waarvan de teller wordt gevormd door de bedoelde consumentenprijsindex die werd gepubliceerd voor de maand waarin bedoelde periode van één jaar eindigt of - bij het ontbreken van die publicatie - voor de het laatst daaraan voorafgaande maand ten aanzien waarvan de publicatie wel is geschied en de noemer door de bedoelde consumentenprijsindex die werd gepubliceerd voor de bij de aanvang van bedoelde jaarlijkse periode lopende maand.

Mocht het Centraal Bureau voor de Statistiek inmiddels zijn overgegaan tot publicatie van de consumentenprijsindex alle huishoudens op een meer recente tijdbasis, dan zullen de prijsindices van de nieuwe reeks in aanmerking worden genomen, zo nodig na koppeling aan de cijfers van voorafgaande reeksen. De wijze van koppeling zal geschieden in overleg met het Centraal Bureau voor de Statistiek. Komt de consumentenprijsindex - alle huishoudens te vervallen, dan zullen de in de eerste zin van dit artikel genoemde bedragen worden gewijzigd aan de hand van andere vergelijkbare prijsindices.

### **BEKENDE LASTEN EN BEPERKINGEN**

Voor het bestaan van bijzondere lasten en beperken wordt ten deze verwezen naar de oorspronkelijke akte van splitsing verleden op vijftien december tweeduizenddrie, voor genoemde notaris Gräler, waarin woordelijk staat vermeld:

#### **"BEKENDE LASTEN EN BEPERKINGEN**

Voor het bestaan van bijzondere lasten en beperkingen wordt te dezen verwezen naar:

- een akte van rectificatie op zes april negentienhonderdtweeënzeventig verleden voor P.A.M. Wiegman, destijds notaris te 's-Hertogenbosch, en ingeschreven ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te Eindhoven op zes april negentienhonderdtweeënzeventig in hypotheek 4 deel 3732 nummer 27, onder meer woordelijk luidend:

"dat de percelen welke als gemeld in erfpacht en opstalrecht zijn uitgegeven alleen bereikbaar zijn over percelen welke eigendom zijn van lastgever sub 1; zodat in gemelde akte van inbreng tevens een recht van weg, als erfdiensbaaerheid, had moeten worden gevestigd;

Comparanten verklaarden derhalve, zulks ter rectificatie en aanvulling te vestigen, ten behoeve van het aan de "B.V. Zomerdorp Vinkeloord" toebehorend erfpachtsrecht en opstalrecht op de percelen kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummers 2230, 2231 en 2232, tezamen groot elf hectaren vier aren tien centiaren, als heersend erf, en ten laste van de aan de lastgever sub 1 in eigendom toebehorende weg - lopende van de Coppensdijk naar de in erfpacht en opstal uitgegeven percelen als voormeld - welke weg deel uitmaakt van het perceel kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer 2233, als lijdend erf, het recht van weg om te komen van- en te gaan naar de Coppensdijk voornoemd, naar en van het heersend erf zulks onder de bepaling:

- a. dat het onderhoud van de weg ten laste van de eigenaar van het lijdend erf komt;
- b. dat gemelde erfdiensbaaerheid eindigt bij het einde van gemeld recht van erfpacht en opstal."

### **VESTIGING ERFDIENSTBAARHEDEN**

#### **recht van uitweg**

Ten behoeve van het complex, onder de opschortende voorwaarde van vervreemding van een appartementsrecht waardoor de rechten van erfpacht en opstal te niet gaan en derhalve voormelde aangehaalde erfdiensbaaerheid krachtens het bepaalde sub b komt te vervallen, als-



heersend erf, en ten laste van de percelen kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummers 3182 en 3455, als dienend erf, wordt hierbij, onder voormelde opschortende voorwaarde, de erfdienstbaarheid gevestigd en aangenomen om te komen en te gaan, over de bestaande weg met welk voertuig dan ook van en naar de Coppensdijk. De kosten van onderhoud en vernieuwing van voormelde weg komen voor rekening van de eigenaar van het dienend erf.

#### Riolering

Ten laste van het complex, onder de opschortende voorwaarde van vervreemding van een appartementsrecht, als dienend erf, en ten behoeve van het perceel kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer 3182, als heersend erf, wordt hierbij, onder voormelde opschortende voorwaarde, de erfdienstbaarheid gevestigd en aangenomen omvattende de bevoegdheid voor de eigenaar van het heersend erf om in de ondergrond van het complex riolering en andere nutsvoorzieningen (voorzover niet in eigendom bij derden) te hebben, te onderhouden en zonodig te vervangen/vernieuwen, welke laatstgenoemde verplichtingen bij deze door de eigenaar van het heersende erf wordt aangenomen. De eigenaars van de appartementsrechten gelegen op het complex zijn gerechtigd om hun huisriool aan te sluiten op de uitlegger van eerstbedoelde riolering waarbij de eigenaar/gebruiker van de desbetreffende kavel aan de eigenaar van heersend erf een vergoeding verschuldigd is gelijk aan het bedrag welk een inwoner van de gemeente Maasdonk aan de gemeente terzake betaald. Krachtens horizontale natrekking berust de eigendom van bedoelde riolering, tot aan de privé-aansluitingen, bij de eigenaar van het heersend erf."

#### KOSTEN

De kosten van deze akte, de kadastrale rechten, de over de kosten en kadastrale rechten verschuldigde omzetbelasting komen voor rekening van de Vereniging van Eigenaars

#### OVERDRACHTSBELASTING

Ter zake van de wijziging van onderhavige akte van splitsing is geen overdrachtsbelasting verschuldigd aangezien de gerechtigdheid van de gerechtigden tot de gemeenschap niet wordt gewijzigd.

#### BIJLAGEN

Aan deze akte zijn drie **(3) bijlagen** gehecht.

#### SLOT

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

Deze akte is verleden te 's-Hertogenbosch op de datum vermeld in de aanhef van deze akte.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en toelichting daarop aan de comparanten hebben deze verklaard tijdig voor het verlijden van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Onmiddellijk daarna is deze akte beperkt voorgelezen en door de comparanten en mij, notaris, ondertekend, om twaalf uur veertig minuten (12:40)

(Volgen de handtekeningen)

VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a vertical line and a small mark.



PROCES VERBAAL VAN VERBETERING INZAKE CLERICAL ERROR (aanvulling bij inschrijving register Hypotheken 4 deel 69774 nummer 119)

Heden, tien januari tweeduizendzeventien, ben ik, mr. MARC MARIA ROBBERS, notaris met—  
als plaats van vestiging 's-Hertogenbosch:—  
overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de—  
verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid van de Wet—  
op het Notarisambt.—

Constatering van de clerical error—

In de akte van levering, verleden op negenentwintig december tweeduizendzestien voor mij,—  
notaris, welke akte is ingeschreven ten kantore van de landelijke Dienst voor het Kadaster en—  
de Openbare Registers op negenentwintig december tweeduizendzestien in Hypotheken 4 deel—  
69774 nummer 119;—

- werd door een kennelijke schrijffout op pagina 1 abusievelijk een onjuistheid opgenomen.—

Het volgende staat vermeld:—

"(i) bij akte op vijftien december tweeduizenddrie, verleden voor mr J.G. Gräler, notaris te—  
's-Hertogenbosch, bij afschrift ingeschreven in het daartoe bestemde ten kantore van—  
de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers gehouden register—  
Hypotheken 4 op zestien december tweeduizenddrie in deel 40120 nummer 155,—  
onder gelijktijdige vaststelling van het reglement als bedoeld in artikel 111 boek 5 van—  
het Burgerlijk Wetboek is overgegaan tot splitsing in appartementsrechten als bedoeld—  
in artikel 106 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek van:—

Dit is onjuist en moet zijn:—

"(i) bij akte op vijftien december tweeduizenddrie, verleden voor mr J.G. Gräler, notaris te—  
's-Hertogenbosch, bij afschrift ingeschreven in het daartoe bestemde ten kantore van—  
de landelijke Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, ten tijde van de—  
inschrijving gevestigd te Eindhoven, gehouden register Hypotheken 4 op zestien—  
december tweeduizenddrie in deel 40120 nummer 155, onder gelijktijdige vaststelling—  
van het reglement als bedoeld in artikel 111 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek is—  
overgegaan tot splitsing in appartementsrechten als bedoeld in artikel 106 boek 5 van—  
het Burgerlijk Wetboek van:—

- werd door een kennelijke schrijffout op pagina 2 abusievelijk een onjuistheid opgenomen.—

Het volgende staat vermeld:—

"(xi) voorschreven wijziging is aangebracht op een gewijzigde splitsingstekening—  
bestaande uit één (1) blad. Deze tekening, welke als **bijlage 1**, aan deze akte is—  
gehecht, is door de hoofbewaarder van de landelijke Dienst voor het kadaster en de—  
openbare registers op tweeëntwintig december tweeduizendzestien in depot genomen—  
onder depotnummer 20161220000655, welk bewijs van depotname, als **bijlage 2**, aan—  
deze akte is gehecht. Hieruit blijkt dat de complexaanduiding van het in de splitsing te—  
betrekken complex blijft: Nuland C 3497A;—

Dit is onjuist en moet zijn:—

"(xi) voorschreven wijziging is aangebracht op een gewijzigde splitsingstekening—  
bestaande uit één (1) blad. Deze tekening, welke als **bijlage 1**, aan deze akte is—  
gehecht, is door de hoofbewaarder van de landelijke Dienst voor het kadaster en de—  
openbare registers op tien januari tweeduizendzeventien in depot genomen onder—  
depotnummer 20170109000264, welk bewijs van depotname, als **bijlage 2**, aan deze—  
akte is gehecht. Hieruit blijkt dat de complexaanduiding van het in de splitsing te—  
betrekken complex blijft: Nuland C 3497A;—

- werd door een kennelijke schrijffout op pagina 22 abusievelijk een onjuistheid opgenomen.—

Het volgende staat vermeld:—

"62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond,—  
kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497 A** appartementsrecht 62—  
(zijnde een gedeelte van het kadastrale perceel nummer 2663), plaatselijk bekend—  
5382 JM Vinkel, Geranium 62;—  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de—  
gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;—





Dit is onjuist en moet zijn: \_\_\_\_\_  
"62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 62— (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3580), plaatselijk bekend 5382 JM— Vinkel, Geranium 62; \_\_\_\_\_  
uitmakende het vijfenzeventig/tienduizendste (75/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de— gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;" \_\_\_\_\_

- werd door een kennelijke schrijffout op pagina 23 abusievelijk een onjuistheid opgenomen. \_\_\_\_\_  
Het volgende staat vermeld: \_\_\_\_\_

"72. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 72— (zijnde een gedeelte van het kadastrale perceel nummer 2663), plaatselijk bekend— 5382 JM Vinkel, Geranium 72; \_\_\_\_\_  
uitmakende het achtenzestig/tienduizendste (68/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de— gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;" \_\_\_\_\_

Dit is onjuist en moet zijn: \_\_\_\_\_

"72. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 72— (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 3581), plaatselijk bekend 5382 JM— Vinkel, Geranium 72; \_\_\_\_\_  
uitmakende het achtenzestig/tienduizendste (68/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de— gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;" \_\_\_\_\_

- werd door een kennelijke schrijffout op pagina 25 abusievelijk een onjuistheid opgenomen. \_\_\_\_\_  
Het volgende staat vermeld: \_\_\_\_\_

"88. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 88— (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2647), plaatselijk bekend 5382 JM— Vinkel, Geranium 88; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënzeventig/tienduizendste (72/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de— gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;" \_\_\_\_\_

Dit is onjuist en moet zijn: \_\_\_\_\_

"88. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Nuland sectie C nummer **3497** A appartementsrecht 88— (zijnde het gehele kadastrale perceel nummer 2747), plaatselijk bekend 5382 JM— Vinkel, Geranium 88; \_\_\_\_\_  
uitmakende het tweeënzeventig/tienduizendste (72/10.000<sup>e</sup>) onverdeeld aandeel in de— gemeenschap bestaande uit voormeld registergoed;" \_\_\_\_\_

SLOT \_\_\_\_\_

Deze akte is opgemaakt te 's-Hertogenbosch op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. \_\_\_\_\_

(Volgen de handtekeningen)

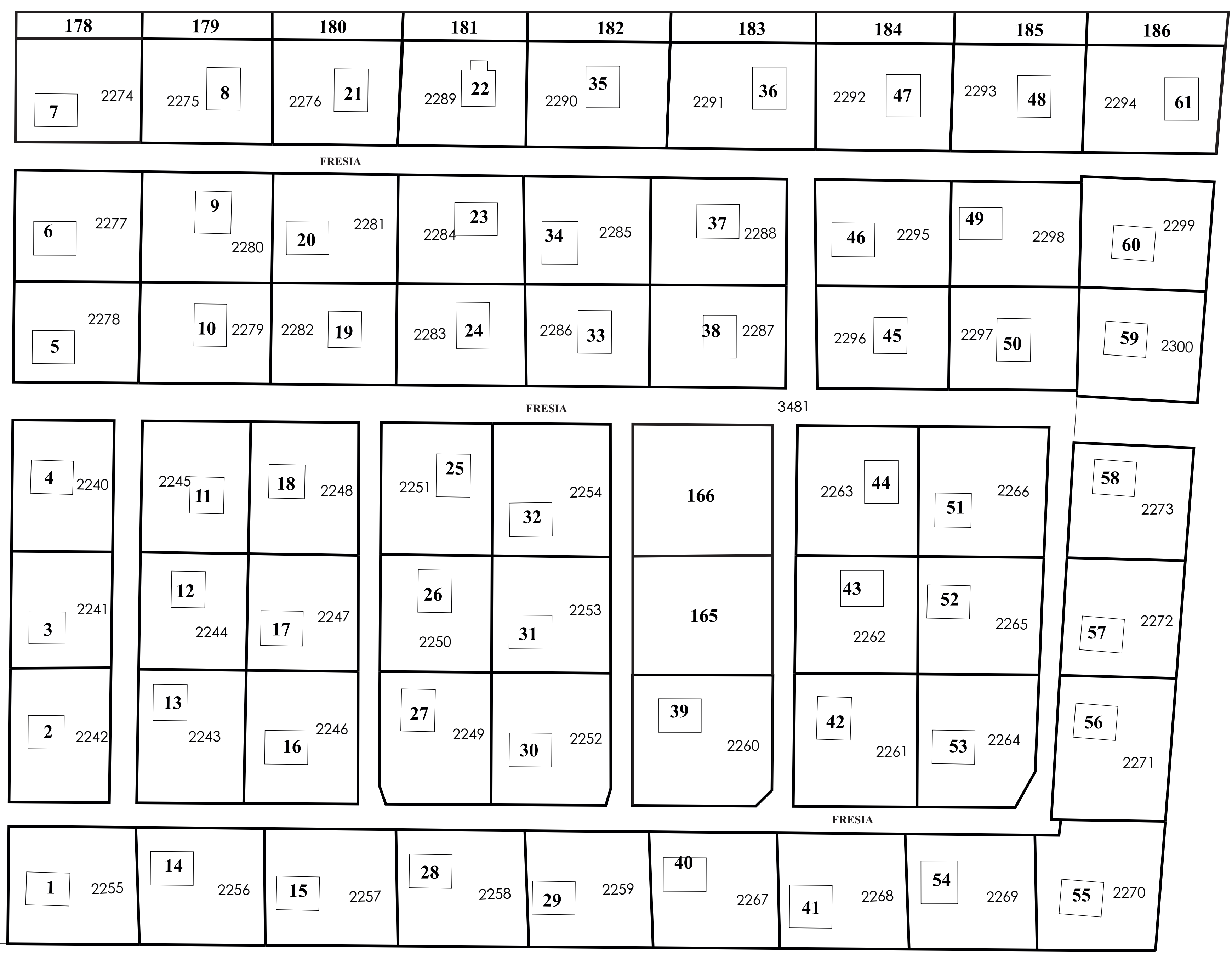
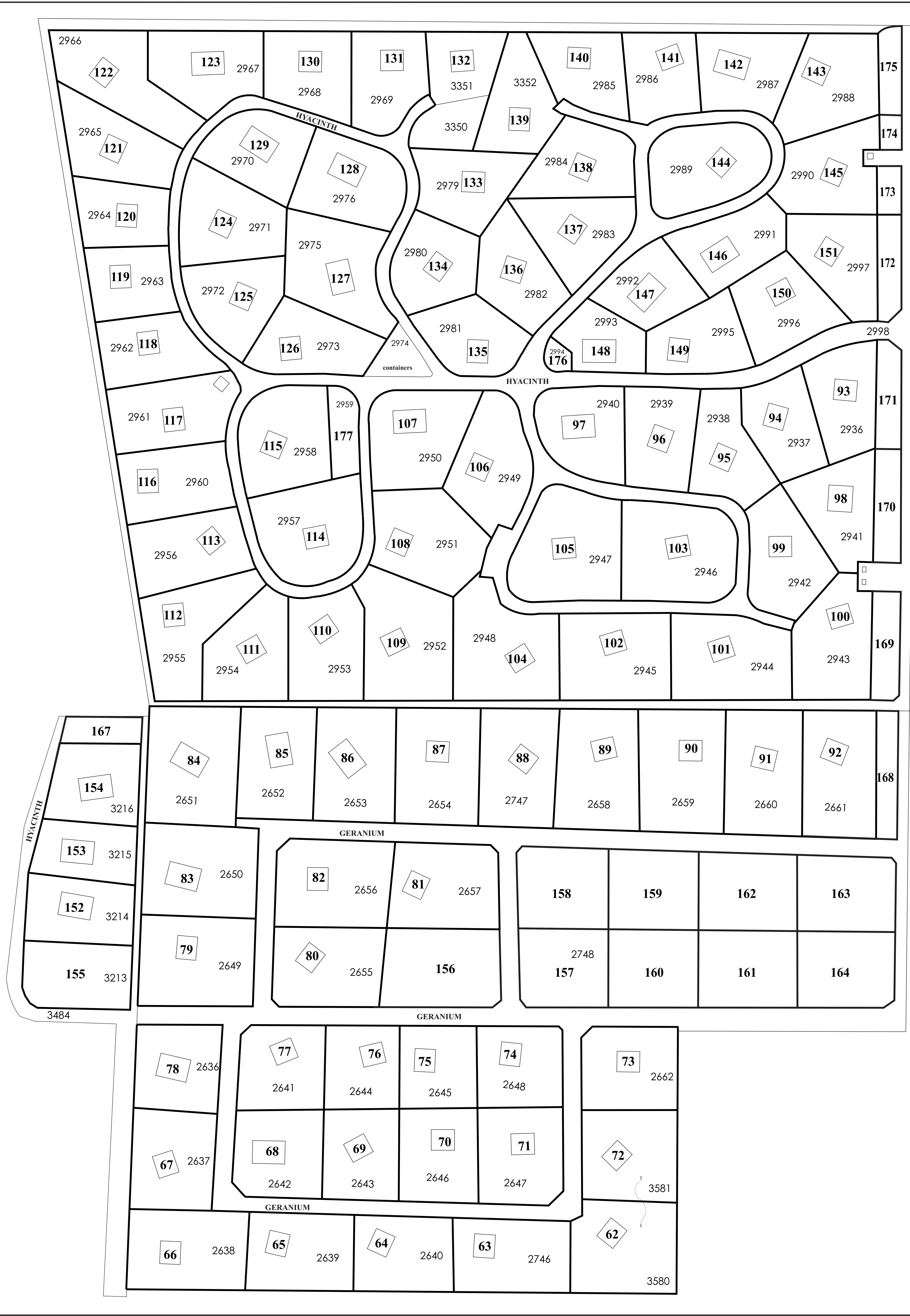
VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, wavy initial followed by a vertical line and a small mark.







**Kadastrale Situatie**

Gemeente NULAND  
 Sectie C  
 Nummers zie lijst  
 Schaal 1 : 500

**In de splitsing te betrekken:**

Volle eigendom van de percelen Nuland C

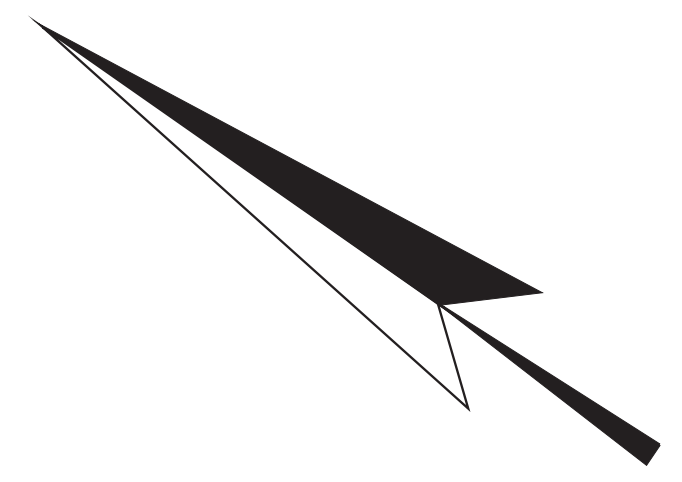
2240 - 2242 - 2243 - 2244 - 2245 - 2247 - 2248 - 2249 - 2250 -  
 2253 - 2254 - 2255 - 2258 - 2259 - 2261 - 2262 - 2263 - 2264 -  
 2265 - 2266 - 2267 - 2268 - 2269 - 2270 - 2271 - 2272 - 2273 -  
 2274 - 2275 - 2277 - 2278 - 2279 - 2280 - 2282 - 2283 - 2284 -  
 2285 - 2287 - 2288 - 2289 - 2290 - 2292 - 2293 - 2294 - 2295 -  
 2297 - 2298 - 2299 - 2300 - 2636 - 2637 - 2638 - 2639 - 2640 -  
 2641 - 2642 - 2644 - 2646 - 2647 - 2648 - 2649 - 2650 - 2651 -  
 2652 - 2653 - 2654 - 2655 - 2656 - 2657 - 2658 - 2660 - 2661 -  
 2662 - 2746 - 2747 - 2748 - 2936 - 2937 - 2938 - 2939 - 2940 -  
 2941 - 2942 - 2943 - 2944 - 2945 - 2946 - 2947 - 2949 - 2950 -  
 2951 - 2952 - 2953 - 2954 - 2955 - 2956 - 2960 - 2961 - 2962 -  
 2963 - 2964 - 2965 - 2966 - 2967 - 2968 - 2969 - 2970 - 2971 -  
 2972 - 2973 - 2974 - 2975 - 2976 - 2979 - 2980 - 2981 - 2982 -  
 2983 - 2984 - 2985 - 2986 - 2987 - 2989 - 2990 - 2991 - 2992 -  
 2993 - 2995 - 2997 - 2998 - 3213 - 3214 - 3215 - 3216 - 3350 -  
 3351 - 3352 - 3481 - 3484 - 3580 - 3581

en de eigendom, belast met het recht van erfpacht en opstal van de percelen:

2241 - 2246 - 2251 - 2252 - 2256 - 2257 - 2260 - 2276 - 2281 -  
 2286 - 2291 - 2296 - 2643 - 2645 - 2659 - 2948 - 2957 - 2958 -  
 2959 - 2988 - 2994 - 2996

Gezien de grootte van dit complex is op 14 februari 2003, na telefonisch overleg, toestemming verkregen van mr. ing. E. Kleefkens om - in afwijking van de normale regelgeving - deze tekening uit te voeren op schaal 1:500.

De 4-cijferige nummers in deze tekening komen overeen met de nummers van de kadastrale percelen, zoals deze in erfpacht en opstal zijn uitgegeven, c.q. in volle eigendom toebehoren aan de eigenaar van dit complex.



**Nuland  
 Woonwijk 't Soperse Bos**

Deze tekening behoort bij de aanvraag tot handhaving van het complexnummer bij de voorgenomen wijziging van het complex bekend in de gemeente Nuland sectie C nummer 3497 A

's-Hertogenbosch,  
 De Notaris

Depotnummer:	Complexnummer: Nuland C 3497 A	Vastgesteld d.d.:
Opdrachtgever: Huijbrechts Notarissen & Adviseurs Postbus 1272 5200 BH 's-Hertogenbosch	Werknummer: 2016-235 Getekend, augustus 2016 Versie: 09 januari 2016 In één blad Schaal 1 : 500 Formaat 75 x 100 cm	
Geerts teken- en adviesburo V.O.F. Paleisstraat 21 5507 LE VELDHOVEN tel: 040 205 18 34 mail: Geerts@teken-adviesburo.nl web: Geerts-teken-adviesburo.nl		

Aan deze tekening kunnen géén betrouwbare maten worden ontleend.